

20.05.17.

Til ordføreren

### **REPRESENTANTFORSLAG: DIVE-ANALYSE TEIE.**

Undertegnede reiser følgende **representantforslag** til behandling i kommunestyret 31.05.17:

***Nøtterøy kommune tar imot tilbudet fra Kulturarv/Vestfold fylkeskommune om bistand til å gjennomføre en DIVE-analyse (kulturhistorisk stedsanalyse) av Nøtterøy hageby med Teie sentrum.***

#### **Begrunnelse:**

På Teie er det en rekke pågående planprosesser av stor betydning. Situasjonen er preget av stort folkelig engasjement og av betydelige interesse- og verdikonflikter. Store kulturminneverdier som står på spill. Det er svært ønskelig at planer har et solid faglig grunnlag, som alle parter har tilgang til og kunnskap om.

Kulturarv/Vestfold fylkeskommune har ved en rekke anledninger tilrådd at det gjennomføres en DIVE-analyse – og har tilbudt hjelp med denne (se dokumentasjon under). DIVE er en kulturhistorisk stedsanalyse, som (ifølge Riksantikvaren.no) gjennomføres i fire trinn:

1. **Beskrive (Describe):** opprinnelse, utvikling og historisk karakter
2. **Fortolke (Interpret):** historisk viktige kvaliteter, lesbarhet og tilstand
3. **Vurdere (Valuate):** muligheter, begrensninger og tålegrenser
4. **Aktivere (Enable):** handlingsrom, anbefalinger og oppfølging

Til tross for de gjentatte oppfordringene fra fylkeskommunen er rådet om stedsanalyse eller DIVE-analyse blitt avvist av administrasjonen i Nøtterøy kommune, og er aldri blitt lagt fram til politisk behandling. Undertegnede har luftet forslaget i Færder fellesnemnd flere ganger – uten at det har ført til noen realitetsbehandling. Derfor dette representantforslaget.

Et argument mot DIVE-analyse har vært at det er tid- og kostnadskreven, men f.eks. en svært interessant analyse av Åsgårdstrand blei gjort på en høst.

## Vedlegg:

### Dokumentasjon av Kulturarv/Fylkeskommunens innspill overfor Nøtterøy:

Noen eksempler:

1)

Siv Abrahamsen fra Kulturarv skriver i e-post til Nøtterøy den 3. februar om «Teie haveby bevaring og utvikling» blant annet:

*«Det er mye diskusjoner og mange innlegg i media ang. utviklingen og planene på Teie. Teie er jo, som dere er kjent med, registrert i Riksantikvarens NB register fordi det er en sjelden helhetlig, planlagt utbygging på 1920-tallet.*

*I Vestfold har vi har i et par andre sammenhenger fått utarbeidet en DIVE analyse som en del av planprosessen. Dette er en historisk stedsanalyse hvor sluttresultatet er at man får pekt ut det som bør bevares, hvor man kan utvikle og spesielle hensyn som bør tas i utviklingen..*

*I Tønsberg var Dive analysen en del av grunnlaget for byplanen nå sist. Selve analysearbeidet er en prosess, hvor lokale aktører deltar. I Tønsberg var politikere, administrasjon, næringsliv og historiske interesseorganisasjoner med i hele arbeidet. Dette ga en veldig omforent tilslutning og forståelse for analysen.*

*I analysene i Vestfold har vi leid inn arkitektkontor/konsulenter til å gjøre selve jobben. Det har vært benyttet fagfolk med spesiell kjennskap til kulturminnevern og historiske bygninger og områder. Jeg har vært med som faglig ansvarlig sammen med kommunen, fra A til Å.*

*Riksantikvaren gir 100 000 til kommuner som vil utarbeide kulturminneplaner. Vi har fått aksept for at Dive kan være en kulturminneplan vi kan få penger til.*

*Vi tenker at en Dive analyse kunne vært et godt verktøy og gi et godt analysegrunnlag for alle planene som nå er på Teie. Vi håper dette er interessant for dere og at dere kunne søkt Riksantikvaren om midler. Fristen er 15. februar (dessverre), men vi har en søknad liggende som dere nærmest kan kopiere.»*

2)

Den 14. februar «purrer» Siw Abrahamsen Nøtterøy

*«Jeg sendte en epost 3. februar hvor vi foreslo at dere søkte midler hos Riksantikvaren for å få gjennomført en Dive analyse. Resultatet blir en rapport som peker på hvor og hvordan man kan fortette og blir et anvendelig dokument som dere kan ta rett inn i reguleringsplanen. En annen god ting med analysen er at den jobbes frem av lokale ildsjeler, politikere, administrasjon mm. slik at de instansene som har steile fronter i media må møtes.»*

3)

Vestfold fylkeskommune uttalte den 27. februar i forbindelse med Nøtterøy kommunes oppstart av detaljregulering av Teie torv:

*"I forbindelse med planarbeidet tilknyttet områderegulering for Teie sentrum, 92-2, pekte fylkeskommunen på viktigheten av en beskrivelse som gir et overordnet og sammensatt bilde*

*av Teie sentrum som sted, med kvaliteter, muligheter og utfordringer. Fylkeskommunen er fortsatt av den oppfatning at utvikling av Teie burde ses i en større sammenheng og at det gjennomføres en stedsanalyse e.l."*

4)

*I forbindelse med befaringen i Arenfeldts vei den 16. mai, oppfordret leder i Kulturarv, Terje Gansum, ifølge Tønsberg Blad (19.05) «kommunen til å gjennomføre DIVE-analyse. Når noe skal prioriteres bør det gjøres med kunnskap, ikke bare si at nå blir det sånn. Vi i Kulturarv sitter på kunnskap, hjelper gjerne med å prioritere og stiller økonomiske midler til rådighet.»*

Jeg går ut fra at liknede synspunkter blir fremmet når Nøtterøy kommune og fylkeskommunen møtes i planforum.

Jørn Magdahl

Felleslista Rødt/SV

