Hei.
Viser til brev datert 2. mars 2021 med spørsmål om oppfølging av plansmien for Åsa, avholdt i 2016. Vi beklager sen tilbakemelding. Videre følger svar på spørsmålene som ble stilt.

Hvem i kommunen fikk ansvar for å fulgte opp resultatene fra plansmien?
Areal- og byplankontoret hadde ansvaret for planstrategi, kommuneplan (samfunnsdel og arealdel) og reguleringsplaner, og dermed også ansvar for dette innspillet.
De siste årene har det skjedd omorganiseringer i kommunen. Det er opprettet en egen sektor for *Strategi og utvikling*. Staben i denne sektoren har nå ansvaret for overordnet planlegging, blant annet planstrategi og kommuneplan (samfunnsdel og arealdel).

Har plansmiens forslag fått konsekvenser for reguleringsplaner for området?
Kommunen mottok rapporten fra plansmien som et innspill til kommuneplanens arealdel i juni 2016. Innspillet ble lagt fram for formannskapet høsten 2016, som fattet følgende vedtak 15.11.2016 sak 209/16:
Innspillet fra Åsa vel tas med i det videre arbeidet med kommuneplanens arealdel. I pågående revisjon av kommuneplanen anbefales det at de midtre områdene i og i nærheten av «Åsa torg» og «Åsa gata» vurderes inn i arealdelen i samråd med aktuelle grunneiere. Prinsippene for effektiv arealdisponering, vedtatt i kommuneplanens samfunnsdel 2025-2030, skal følges. Øvrige utviklingsmuligheter spilles inn til en neste revisjon av kommuneplanen.

I 2016 hadde kommunen allerede jobbet med revidering av kommuneplanens arealdel i flere år, og fristen for arealinnspill var i 2013.

Har det skjedd utbygginger i området, og i hvilken grad samsvarer de med plansmiens forslag?
Det er en privat detaljregulering under arbeid i Åsa. Dette området ble lagt inn som boligformål i kommuneplanens arealdel i 2019, med bakgrunn i innspill fra grunneier som var sendt inn før plansmien. Området er en del av Åsa-torget i innspillet fra plansmien, vist med boliger. Planforslaget som nå foreligger regulerer for boligformål. Slik vi leser skissene fra plansmien, var det tenkt en nærmere tilknytning mellom dette boligområdet og skoleområdet, enn det som nå foreslås i reguleringsplanen.

Skjer det fortsatt planarbeid basert på plansmiens konklusjoner?
Kommunen jobber nå med revidering av kommuneplanens samfunnsdel. Forslag til ny samfunnsdel ble behandlet i formannskapet 19.05.2021, og skal nå sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn. Samfunnsdelen inneholder også en arealstrategi, som gir føringer for kommuneplanens arealdel. I arealstrategien står det blant annet at «Initaitivet Åsa 2030 skal følges opp i kommuneplanens arealdel». Bakgrunnen for dette er vedtak i kommunestyret 24.03.2021.

Hvilke krefter har vært pådrivere for utviklingen av området, i årene etter plansmia?
Åsa vel, arbeidsgruppa Åsa 2030 og Steinsfjorden Montesorriskole.

Kan det være aktuelt å oppdatere plansmias resultater, gjennom en ny medvirkningsprosess, for å ta hensyn til nye premisser og målsettingen for området?
Kommunen skal etter sommeren starte opp revidering av kommuneplanens arealdel. I forslag til ny samfunnsdel står det at Åsa 2030 skal følges opp i arealdelen. I

arbeidet med arealdelen må kommunen vurdere behovet for medvirkning og oppdatering av kunnskapsgrunnlag ut fra dagens premisser og føringer. Opplegg for medvirkning vil være en viktig del av planprogrammet for revideringen.

Vi ber også om å få tilsendt linker til den politiske behandlingen av plansaker knyttet til området, og informasjon om hvilke private aktører som evt. har engasjert seg i utbygging på område

Lenker til aktuelle politiske saker:
Formannskapet 15.11.2021. Innspill fra Åsa vel til revisjon av kommuneplanens arealdel.
Kommunestyret 24.03.2021. Arealstrategi – prinsipper og avklaringer.
Formannskapets strategi og plan 19.05.2021. Kommuneplanens samfunnsdel 2021-2030 med arealstrategi – høring og offentlig ettersyn.

Mvh Guro Li
Arealplanlegger
Stab
Sektor for Strategi og Utvikling
Ringerike kommune
Mobil (+47) 959 68 480
Sentralbord (+47) 32 11 74 00
www.ringerike.kommune.no