

**Her er klipp fra diverse uttalelser etter at Stedsutviklingsdugnaden 26.januar ble annonsert. Disse er hentet fra Facebook, private e-poster til Allgrønn og fra debatten i Aust Agder Blad og Arkitektnytt. Nyttig for å kjenne stemningene før møtet på Rådhuset i Risør.**

...I Risør stenger butikkene. Gode råd er dyre. Erling Okkenhaug har satt Risør og Holmen på kartet bedre enn en skokk millionærer, så hvorfor ikke samarbeide med ham?

...Jeg er akkurat blitt leder i "Kongsvinger for Risør". Selvvalgt.

...Du er en av de staeste jeg kjenner, imponerende å få til en slik dag.

...Godt Nytt År Erling! Finnes det en skoleklasse eller tre som vil tegne ideell holmenarkitektur og stille bildene ut i Rådhuset under workshoppen, 26. januar, og på Risørtanken?

...Ære være deg for ditt initiativ. Jeg håper virkelig 2013 vil bringe nye impulser for Holmen i Risør. Det blir spennende å se hva du bringer til torgs. Håper det blir en spesiell arkitektur som gjør vekker nasjonal og internasjonal oppmerksomhet på lignende måte som Gaudi gjør for Barcelona, Eiffeltårnet gjør for Paris, skjeve tårnet gjør for Pisa operaen gjør for Oslo. Selv forestiller jeg meg på et bygg som fremstår som en meget høy skulptur, inspirert av den store båtkrana som står der i dag, eller et bygg som ligger som isflak ned i havet, slik Tromsø akvarium ble bygget. Er gjerne med i tenkeboksen

...Jeg håper mange møter opp og kommer med sine synspunkter, men det er kanskje for mye forventet. Så håper jeg at det kan komme noe konkret ut av det, og at det kan resultere i noe bra på Holmen. Uansett så er det et fantastisk tiltak, og jeg er takknemlig for at du står på sånn!

...Takk for linken Erling. Dette virker interessant

... men jeg ser det som absolutt nødvendig at noen høyt respekterte vi enda ikke har hørt i debatten nå melder seg. Håper så inderlig at planen din lykkes og at vi ser noen vakre planer som alle vil begeistres over. Dette er strategi på høyt nivå og jeg skulle ønske at jeg behersket kunsten. Tror du ville gjøre lurt i å skaffe en proff talsmann for denne planen. En helt ny person som ingen forbinder noenting med. En god retoriker som folk ville lytte til. Lykke, lykke til og jeg vil sannelig ønske deg et flott nytt år også

...Ganske store forventninger til 26., bra initiativ Erling!

...Dette høres veldig spennende ut. Jeg håper at så mange Risørborgere som mulig stiller opp og kommer med ideer, og at alle blir hørt. Og at politikerne NÅ faktisk handler til byens beste... Og jeg forventer at de fæle blokkene blir lagt i en skuff... Er ikke så veldig god på formuleringer, men tanker om hva som kunne vært på Holmen og dens utseende har jeg

...Mange forventninger. Til vi skal få ytre og sette foten ned for at Utbyggere kan BESTEMME hvordan vår juvel av en Holme skal få se ut FREMOVER. Minne hverandre på at det som blir satt opp der fremover ( som de to lite pene nabobyggene) vil måtte stå dere for evig tid. Grøss og gru .Har maaange andre meninger rundt dette, og spesielt til Kommunen og Antikvariatet , da befolkningen flest synes å vegre seg og ikke TØRR komme med motstand . SUPERT tiltak Erling !! Vi har såvidt begynt Holmen i våre hjerter . Romjulsklem . P.S. Vil gjerne møtes i forkant til en god privat forsamtale , om du har tid og lyst Meldes her .

...Forventninger til 26.januar. At det ikke er for sent å redde Holmen..at hvis det kommer gode, konkrete forslag og alternativer at de kan ses på i lys av det sviktende salget, og at salgssviktet gjør at prosjektet ikke burde fullføres hvis ikke den er i tråd med den gitte byggetillatelse.

...Når det gjelder Holmen utbyggingen og andre fremtidige prosjekter i 2013, så, så synes jeg kongen formulerte det så fint i sin nyttårstale. Sitat: Vi trenger kloke ledere med evne til langsiktig tenkning som kan ta tak i disse. Det kan være vanskelig å ta valg som først vil gi positive resultater langt frem i

tid, og som ikke så lett kan måles. Men det er denne klokskapen vi trenger; ledere som handler i tro på at gode beslutninger lønner seg på lang sikt. Sitat slutt.

...Flertallet i bystyret og Riksantikvaren har bedt om en annen utforming av bebyggelsen, bedre tilpasset Risørs tradisjonelle byggeskikk. Verkstedet i januar vil også gi disse viktige aktørene konkrete alternative løsninger å vise til i dialogen med utbygger. Forhåpentligvis vil de foreslåtte endringene i prosjektet utløse muligheter for kommunen og kulturminnevernet til å stille nye og strengere krav til prosjektet, slik at det kan sikres bedre tilpasning til Risørs karakter. Utbyggerne bør nå helt oppgi Bogens prosjekt og bokføre tapet på planlegging hittil. De bør starte planleggingen forfra, i samarbeid med lokalsamfunn, folkevalgte og kulturminnevernet. De bør i samråd med lokalsamfunnet engasjere arkitekter som er mer opptatt av Risørs særpreg og befolkningens preferanser behov, enn av sin private arkitektursmak. Er arkitekt bør ikke tegne hele bebyggelsen. Man bør heller utforme en byplan som deler området opp i en rekke byggetomter. Disse kan bebygges av mange små byggherrer som velger sin egen arkitekt, innen rammen av en byggeskikkveileder som kan sikre både helhet, tilpasning og variasjon. Verkstedet i rådhuset kan vise vei for alle parter.

...Hvordan stiller eier og utbygger av tomten seg til dette nye prosjektet? Er det et samarbeid? Det er jo en nødvendighet da faktisk Norge er et av landene i verden som anerkjenner privat eiendomsrett.

...Nå blir det spennende å se hva våre politikere sier til den nye Holmen-planen da... Ser ut som det blant mye annet, kan være et dårlig skjult forsøk på å slippe å gjøre noe med veien sentrum-Holmen, eller??

...Jeg er ganske sikker på at eierne vil være henrykket av hjelp fra lokalbefolkningen i den oppståtte krisen. Risørfolk kjenner jo Risør og byens kvaliteter. Det har jo utbygger selv sagt. Alt til det bedre for Risørsamfunnet!

...Vi får se ,jeg går ut i fra at jeg som Holmentilhenger også er velkommen på dette møtet.

...Veldig bra! Jeg håper at mange holmentilhengere stiller til workshopen som også stilles til gratis disposisjon for utbygger. Hva angår eiendomsrett så vil jeg påpeke at også Risørs befolkning har en betydelig interesse og opsjon hva angår Holmenprosjektet. Holmen er ikke bare privat. Ønsker forøvrig tilhengere og motstandere av det aller meste, et godt og kreativt 2013!

...VERKSTEDET 26. JANUAR GIR NYTT HÅP FOR HOLMEN

2013 kan bringe gode nyheter for arbeidet med å sikre bedre tilpasning av nybygg til lokal byggeskikk. Lørdag 26. januar kan alle interesserte være med på en workshop i Risør rådhus der folk og fagfolk vil samarbeide om å vise at ny bebyggelse på Holmen kan videreføre karakteren i Risør sentrum på en harmonisk måte. På grunn av dårlig salg har utbyggerne på Holmen nå foreslått en krympe prosjektet slik at de bare bygger noen av blokkene. Forhåpentligvis vil søknaden om endringer utløse muligheter for kommunen og kulturminnevernet til å stille nye og strengere krav til prosjektet. Både flertallet i bystyret og Riksantikvaren har tidligere bedt om en annen utforming av bebyggelsen, bedre tilpasset Risørs tradisjonelle byggeskikk. Verkstedet 26. januar gir Risørfolk anledning til å komme med sine innspill til en gruppe lydhøre arkitekter som deltar på dugnad. Arrangementet tar sikte på å produsere konkrete, alternative løsninger som vil ha bred tilslutning. Disse kan kommunen og Riksantikvaren vise til i den forestående dialogen med utbygger. Rådet til utbyggerne bør nå være at de helt oppgir arkitekt Bogens prosjekt, og bokfører tapet etter flere års mislykket planlegging. Det er neppe realistisk å legge alle de unødvendige kostnadene som hittil er påløpt på salgsprisen for boligene som til slutt blir bygd. De kan bli priset ut av markedet. Fremfor å flikke på Bogens blokker bør utbyggerne starte planleggingen forfra og med blanke ark, i samarbeid med befolkningen, de folkevalgte og kulturminnevernet. Utbyggerne bør i samråd med lokalsamfunnet engasjere fagfolk som er mer opptatt av Risørs særpreg og befolkningens preferanser, enn av sin private arkitektursmak. Velger utbyggerne en slik ny modell, vil de vise samfunnsansvar og styrke sin profil som seriøse aktører i bransjen. Erfaringene hittil tilsier at en arkitekt ikke bør tegne hele bebyggelsen på Holmen. Man bør heller gjennom en prosess med medvirkning lage en byplan som deler området opp i en rekke byggetomter. Disse kan over tid bebygges av mange mindre byggherrer som velger sin egen arkitekt. All bygging bør skje innen rammen av en byggeskikkveileder som sikrer både helhet, tilpasning og variasjon. Ny bebyggelse på Holmen bør f.eks. oppføres i tre og med saltak. Hvis man satser på en modell med flere utbyggere og trebebyggelse kan det også bli mulig for Risørfolk å bygge sin egen bolig på

Holmen. Slik selvbygging er vanlig i byggefeltene utenfor byene. Det ville være spennende å se modellen prøvd ut i et sentrumsnært byutviklingsprosjekt med tettere bebyggelse enn frittliggende eneboliger. Dette kan f. eks. skje ved at flere samarbeider om å oppføre rekkehus og bygninger med flere leiligheter. Det kunne også bli mulig å bygge mindre næringslokaler i tilknytning til nye boliger på Holmen. Stadig flere driver eget firma eller jobber hjemmefra. Kombinerte boliger og næringslokaler kan bidra til å nå målet om et mangfold av virksomheter på Holmen. Variert trebebyggelse vil også åpne for at lokale byggmestre kan delta i utbyggingen. Verkstedet der folk møter fagfolk i Risør rådhus 26. januar kan vise en konstruktiv og realistisk vei fremover for alle parter. Det er god grunn til å følge prosjektet for alle som er opptatt av stedskvalitetene i våre kystbyer. Hvis gode krefter trekker i samme retning, kan Holmen bli et forbildeprosjekt for god stedsutvikling i norske kommuner.

... For meg var dette perfekt skrevet. Dette med å flytte nettjobber eller å legge tilrette for det i Risør og Holmen bra. Det er mange Norske som jobber slik fra Provence og andre steder i Europa. Og SFR (telefon selskap med TV tilkobling i Frankrike) har for sine kunder eget nett de kan logge seg på over hele Frankrike. Lykke til !! Og måtte det lykkes.

...Flertallet i bystyret og Riksantikvaren har bedt om en annen utforming av bebyggelsen, bedre tilpasset Risørs tradisjonelle byggeskikk. Verkstedet i januar vil også gi disse viktige aktørene konkrete alternative løsninger å vise til i dialogen med utbygger. Forhåpentligvis vil de nye endringene i prosjektet, foreslått av utbygger, utløse muligheter for kommunen og kulturminnevernet til å stille nye og strengere krav til prosjektet, slik at det kan sikres bedre tilpasning til Risørs karakter. Utbyggerne bør nå helt oppgi Bogens prosjekt og bokføre tapet på planlegging hittil. De bør starte planleggingen forfra, i samarbeid med lokalsamfunn, folkevalgte og kulturminnevernet. De bør i samråd med lokalsamfunnet engasjere arkitekter som er mer opptatt av Risørs særpreg og befolkningens preferanser behov, enn av sin private arkitektursmak. En arkitekt bør ikke tegne hele bebyggelsen. Man bør heller utforme en byplan som deler området opp i en rekke byggetomter. Disse kan bygges av mange små byggherrer som velger sin egen arkitekt, innen rammen av en byggeskikkveileder som kan sikre både helhet, tilpasning og variasjon. Verkstedet i rådhuset kan vise vei for alle parter.

...Ja,ja. Litt "kanonisert" nostalgi, fire-fem arkitekter på lørdagsbesøk, en allgrønn mann med spørsmål til byens innbyggere, en utbyggerarkitekt med behov for fakta-redegjørelse. Et herlig sammensurium som har fellesbetegnelsen yringsfrihet.

...Kanskje det er grunn til å minne om at saken om Flisvika surret og gikk i 17-18 år. I så måte går Holmen-saken fortsatt i barnesko.

...Så du tror det blir noe av Flisvikablokkene du ??

...Neida, jeg har sluttet å tro. Jeg venter og ser og i mellomtiden forholder jeg meg til fakta. Kanskje du skulle prøve det? Det kjennes faktisk godt.

...Fakta er at begge tomtene enda står u-utviklet. Fakta er at dette skyldes en rekke manglende innsikter hos ansvarlige. Fakta er at drømmen om det store grepet har stengt for alle de små grepene man kunne tatt i Risør i mellomtiden. Ja, det kjennes godt med fakta

...Det er nok bare å innse at vi lever i to forskjellige verdener hva fakta angår..

...Fakta er vel at EO ikke er den eneste med innsikt selv om han liker å tro det. Han og Audun Engh inviterer til folkemøte med "kjente" arkitekter og et utgangspunkt at folkemeningen skal bli hørt i nye forslag. Audun Engh og EO har dog alt bestemt at saltak og trehus må det være (innlegg i ABB på lørdag). Attpåtil vil de ha flere byggherrer på en tomt som allerede eies av en eier. Skal de tvinges til å selge? Har det gått hus forbi at kommunen har frasagt seg forkjøpsrett? Arkitektene de har med seg er vel ikke akkurat kjent for å tegne noe annet en "gammeldags" jfr illustrasjonen over. Det kan være greit å drømme, men skal de gjennomføres så må det være et snev av realisme igjen når man våkner. Fakta er at når EO og hans kumpaner våkner så har de ingen tomt å bygge på og de har ingen investorer som kan betale drømmeriene. Selvbyggerdrømmeriene til Audun Engh tilsier tomtekostnader på 3-4 mill pr leilighet. Jeg tror ikke det er mange innbyggere i Risør som står i kø for å sette i gang med lecablokker og blandemaskin med den tomtekostnaden.

...Jeg skal bli engasjert når det SKJER noe. Se til Drammen – der går det ikke 15 år før spaden stikkes i jorda når hele bystyret er enige om at man ønsker å utvikle byen.

...Det er mitt håp at utbyggerne ikke skal nå frem med det krympede prosjektet, fordi det bl.a. bryter med reguleringsplanens rekkefølgebestemmelser. Hensynet til Risørs karakter må gå foran hensynet til investorenes økonomi. De folkevalgte og Riksantikvaren vil sikkert vurdere hva lovreglene nå tilsier. Som neste skritt håper jeg utbyggerne vil starte forfra med et mer realistisk og populært prosjekt. F.eks å dele utbyggingsansvaret med flere, og ta tiden til hjelp. Det er ikke uvanlig at en tomteeier trekker inn flere mindre utbyggere. Riksantikvaren har bedt om saltak på den nye bebyggelsen, og det regner jeg som et rimelig minstekrav for å sikre helhet og harmoni med sentrum. Riksantikvarens alternative byplan har like mange kvadratmeter bebyggelse, men fordelt på en rekke småhus. Å følge Riksantikvarens byplan vil dermed ikke øke tomtekostnadene pr. bolig. Flere byggherrer bør kunne komme inn, inkludert lokale bedrifter og kanskje ned til dem som vil bygge egen bolig eller arbeidsplass. Tomteprisen må selvsagt være basert på vanlig markedsverdi, ellers vil ikke folk satse. Det er ikke utenkelig at tomteverdien er mindre enn utbyggerne hittil har lagt ned i kjøp, planlegging og salg fremstøt som ikke har lyktes. De kan neppe regne med å få dekket alt dette i markedet. Jeg ser det som sannsynlig at utbyggerne må bokføre et tap på planleggingen hittil. Markedet vil avgjøre hvor mye de får dekket ved salg basert på den bebyggelsen som til slutt godkjennes, enten de oppfører sen selv eller selger tomter. La oss håpe verkstedet 26. januar vil produsere noen gode forslag som kan vise seg å være til fordel for alle parter.

...Erling, jeg har skrevet til deg/kommentert dine innlegg mange ganger på Facebook. Din måte å vise positivitet på er ganske negativ og arrogant. Måten dere skal redde Risør på er jo med negativitet – Når man ser seg rundt, er jobben/oppgaven din og være kritisk/negativ til byggeprosjekter rundt om i Norge – at du ikke har større selvinnsikt enn det du tydeligvis har er beklagelig, dere ødelegger får vekst. Deres nåløyne er umulig å treffe, ja kanskje til og med grodd igjen. Har ennå ikke lest ett eneste positivt innlegg fra deg. Kun pekefinger innlegg: jeg vet best, eller hva var det jeg sa... Du inviterer til ett positivt møte på Rådhuset (mener du) hva mener eierne møtet er tror du? Ser i innleggene her at du er negativ til Flisvika også, godt du ikke har fått ordentlig blod på tann. (ennå)

...Helt enig, hittil har EO og gjengen bare sørget for at Risør har fått negativ omtale i riksmedia for alle større prosjekter. Vi får ta til etterretning at EO og Allgrønn har som livsoppgave å kun kritisere andre som prøver å få til noe uten å komme med et eneste realistisk og konstruktivt. De burde jo egentlig bare vært tiet i hjel. EO og hans kumpaner i Allgrønn var i sin tid sterkt i mot Utsikten i Grønningveien også. Usakligheter og jeg alene vet best holdning der også. Selv om jeg er en smule inhabil tør jeg påstå at det til tross for dommedagsprofetiene har blitt et flott prosjekt, godt tilpasset terrenget.

...Risørs befolkning er idioter – administrasjonen og politikerne like så – og maken til selvforherligelse som du viser – skal man lete lenge etter – herr Bokkenhaug Hva som gjør at du får slik oppmerksomhet – stusser jeg på. Er det frekthetens nådegaver? Risørs befolkning(politikerne) vedtok Flisvika med 30 – mot 1 og Holmen med 28 – mot 2. Etter laaaange og demokratiske prosesser – større aksept og godkjennelse kan man vel neppe få?

...Ha ha – så at B-en ble tastet feil – den ligger helt inn til o-en på tastaturet? En kommentar til viste illustrasjon – det er privatisert strandsoner – husene ligger helt ut mot sjøen. Finnes ikke terrasser – uteplasser – at det går an å tenke slik i 2000? Alle vil være ute på terrasser – når det er mulighet for det – stusser på infrastruktur med parkering – heis og universell utforming. Ser ut som planleggeren – arkitekten lever på 1800 tallet?? Prosjektet ville være totalt ubrukelig – slik jeg ser det. Det skal være terrasseplasser/uteplasser – det skal være offentlig tilgjengelighet ved strandlinjen – det skal være universelt utformet – maks utsikt og solforhold. Parkering/bil må også håndteres. Okkenhaugs elite Arkitekt?

...Jeg mener at Holmen bør bestå av både boliger, næring og friluftsområde for alle. Hva med en aktivitetshall for familier som kan brukes til flere formål? Jeg tror flere kunne tenkt seg å bygge egen bolig. Det som skjer på Holmen er viktig og må ivareta Risør sine kvaliteter som et harmonisk, rolig, vakkert og naturlig sted. Jeg forventer at møtet den 26.jan kan komme med ideer som gir utbygger innspill til andre løsninger. Jeg er sterkt i mot utbyggingen slik den nå fremstår. Det er synd at ikke kommunen eier holmen, for den burde utvikles til fordel for byens innbyggere, og ikke for at utbygger skal tjene penger på den. Kragerø har mange fritidshus, men har ikke mer liv om vinteren for det.

..Og så var sirkuset igang igjen....

Noen liker det ene og noen liker det andre.. Debattmessig er vi nå der ( igjen som på FB) at det ikke er så nøye hva man liker å ikke liker. Det hele minner litt om krigføringsprinsippet fra 1 verdenskrig, hvor begge sider stilte seg opp og sto mot hverandre... og utfallet er jo kjent for de fleste om hvordan den metoden fungerer. Det som er litt synd som jeg ser det, er at det på begge sider av saken her er alt fra vanlige folk i gata til "respekterte" folkevalgte.... som oppfører seg som en gjeng egosentriske besserwissere av barnehageprinsippet. I en alder med sosiale medier som hovedarena for samfunn og innbyggernes fora, tar det seg heller dårlig ut å sitte å kjempe om å rope høyest. Og 2 poeng: Hvorfor diskutere hva man skal gjøre med en eiendom når man har null eierskap og talerett i? Og poeng nr 2 er at selv om det var stort flertall av de folkevalgte i sin tid til å si ja til dette prosjektet på Holmen som det endte opp med, MÅ man tåle at en større del av innbyggerne ikke er enig.... altså tilbake til start: Noen liker det ene og noen liker det andre. Man må bare godta at ikke alle er enig med akkurat deg! Så lærdom til neste store innhugg i bykjernen og fremtidig utbygging, kunne det jo være en ide med folkeavstemming... så har man i alle fall tatt høyde for å inkludere innbyggerne å slippe alt bråket i ettertid...

...du skriver i stykket ditt at det er bessevissere som kommenterer. Hvordan vet du at største delen av Risørs innbyggere er imot Holmen? Ønsker meg underlag/dokumentasjon får denne uttalelsen – slik at vi ser at du ikke er en av de du kaller bessevissere..

...Jeg kunne tenke meg å sitere en kommentar fra E.O. lenger opp i saken her . "Så du tror det blir noe av Flisvikablokkene du...." Ønsker bare å stille spørsmålet til Mr. Grønn? "Hvem tror du at du er"?

...Rikssynser. Tror du ikke Risørfolk tenker selv. Regn ikke med fullt rådhus.

...Ser vel ikke helt problemet her, om E.O ønsker å holde en ide dugnad om holmenprosjektet så kan vel ikke det være noe problem. Om utbygger ønsker å bruke noe av det som evt. kommer ut av dette møte, så er vel det fint. Til syvende og sist er det vel utbygger, kommunen og riksantikvaren som bestemmer. E.O har hele tiden kjempet for noe han tror på og det må han vel få lov til. Personlig synes jeg igrunnen at både holmen og flisvika ser helt ok ut, og synes det er synd at salget har gått litt trått. Tror ikke at det er pga. utseende men heller pga. litt dårlige tider.

...Idedugnad om holmenprosjektet. EO har jo IKKE noe med dette å gjøre i det hele tatt. Han er jo bare en rikssynser og hytteeier.

...Kommer prins Charles til "dugnaden" på rådhuset?

...Skal man ta denne kommentarrekken inkl antall "bra" tilbakemeld på innleggene som et tegn på folkemeningen, så er oppslutningen om EO og hans store selvbilde ikke stor. Selv den lille lokale menigheten som er mot alt nytt som ikke er i tre med saltak glimrer med sitt at støttefravær. Jeg har dog ikke noe stort håp om at EO og AE av den grunn demper sin iver etter predike at risørinbyggerne og risørpolitikerne er noen komplette idioter som ikke skjønner sitt eget beste. Noe skal de vel fylle en traurig pensjonistilværelse med. Jeg skal dog være villig til å dempe kritikken hvis de på rådhuset framlegger et konsept som er de tror på så sterkt at de har med seg investorer som tar regningen for å få det realisert.

... Jeg er helt sikker på at eiendomsutvikler Arne Lindstøl hadde rett da han i møtet i rådhuset 15.12.2011 sa at Risørfolk selv vet best hva som passer på Holmen. Det er jeg enig i og denne sannhet er utgangspunktet for møtet 26. januar. De store planer for Holmen fungerer ikke i markedet og da er det en nærliggende ide å la Risørfolk med sin lokale ekspertise møte tre generasjoner arkitekter for å drøfte andre muligheter i sin egen by. Jeg lever godt med aggresjon mot min person i denne saken. Jeg savner imidlertid svar på mine faglige innvendinger mot utviklingen på Holmen fra de sinteste av dere. På noen få dager på forsommeren 2012 ble samlet inn ca 500 underskrifter mot Holmen-blokkene, så en viss lokal motstand har det jo vært. Velkommen alle sammen til dugnadsdagen på rådhuset. Det blir selvfølgelig mer konstruktivt å ha samtaler med en vaffel i hånden i stedet for et tastatur og en datamus. Dere får også møte interesserte fra de andre sørlandsbyene denne dagen. Se [www.stedskraft.no](http://www.stedskraft.no)

...Å gi Erling Okkenhaug skylden for at holmenblokkene ikke selger faller på sin egen urimelighet. Er det ikke heller utbyggers inkompetanse sammen med klassisk småbynepotisme og jantelov som gjør

seg gjeldende her? Omtalen av EO blir til tider både usakelig og smakløs, og neppe noe Risørs establishment burde være spesielt stolte av. Går det ikke an å være uenige i en lokalpolitisk vanskelig sak uten å bli hatefulle? Prøv å ta ballen og ikke mannen!.

...Litt vanskelig å finne ut av om det er noe substans i disse utgøttelsene, eller om det bare er en egotripp fra en gammel aktivist. Det blir ialfall ikke lett å ta hans tanker om arkitektur på alvor, når han presterer å både si at "arkitekter flest tegner bare svulstige drømmer" og at arkitekt Bogen tegner "sjofle Groruddalenblokker". Hadde også vært fint med en uttalelse fra de utskjelte utbyggerne. Ikke vet jeg om de er gode eller dårlige byutviklere, men jeg får faktisk en viss sympati for dem etter Okkenhaugs utblåsning.

...Utrolig at enkeltmannsforetaket Allgrønn Okkenhaug klarer å få så mye mediaomtale og hallo, hva får arkitektene Skajaa+Eriksen, Bjørn Glomsrød og Jan Inge Lindeberg for å "invadere" Risør? Underlig imagebygging for arkitektene spør du meg! Et overveldende flertall i Risør bystyre har vedtatt reguleringsplanen for Holmen, og seriøse arkitekter blander seg da vel, med all respekt å melde, ikke inn i kollegaers løpende oppdrag? Det skulle tatt seg ut! Jeg tror neppe rådmannen og administrasjon stiller på det bebudede møtet, og det er det vel heller ingen grunn til at utbygger gjør - og det bør arkitektene Skajaa+Eriksen, Bjørn Glomsrød og Jan Inge Lindeberg også holde seg for gode til å gjøre!

...I utgangspunktet skal ein respektere utfallet av "konkurransen" i dette tilfellet, og kommunestyret sine vedtak. Men det å foreslå og kommentere ein reguleringsplan er noko som krev både kompetanse og ressursar, og det er forholdsvis sjeldant at "folk flest" kjem med innspel. Når det gjeld Risør så er både by og historiske miljø såpass veldefinerte, med ein sterk verneplan for bysentrum. At eit etterkvart omstridt prosjekt skaper debatt kan ein velge å forholde seg til nett som ein vil, men i ei tid der arkitektur stadig blir kritisert for å ikkje engasjere seg i det offentlege ordskiftet har eg større respekt for Eriksen og Skajaa som engasjerer seg!

...Dette ser bedre og bedre, modig gjort og et etterlengta engasjement fra arkitektstanden. Møtet er interessant i et Risørperspektiv, men også i et nasjonalt perspektiv: En rekke kystbyer, f.eks. nabobyen Kragerø sliter med samme problematikk. Noen sier dette kommer for seint, men både for Utbygger og Risør som by vil gevinsten av å tenke nytt være verdifull. Prosjektet har utvikla seg svært uheldig og samler i dag ingen entusiasme. Backegruppen og majoriteten av politikere vil være tjent med å erkjenne at de har bomma, og de bør være store nok til å lytte til både folkemeningen og nytenkende arkitekter. Kanskje kan ei ny skute rigges der tidligere erfaringer brukes.

...Dette blir spennende!

...