

Skåtøy vel
v/Ellingvåg,
Stenklevveien 3,
3780 Skåtøy.

Skåtøy 11.05.06.

Kragerø kommune
Enhet for bygg og areal
Postboks 128
3791 KRAGERØ.

**AD: Reguleringsplan for del av Kragerø sentrum med havneområdene Dampskipskaia-
Kirkebukta.**

Skåtøy vel har i styremøte 02.05.06 vedtatt å uttale seg om reguleringsplan for Kragerø havneområde.

Etter gjennomsyn av tilgjengelig informasjon, deriblant kart av 23.11.05 fra arkitektfirma Løvdahl a/s, vil vi bemerke følgende:

- Med tanke på den stadig økende turiststrømmen som ankommer byen med egen båt, finner vi ikke noen utvidelser/nybygging av gjestebrygger. Dette vil etter vår mening skape problemer både for korttidsturister, handlende fra fritidseiendommer i skjærgården og fastboende i skjærgården.
- Vi forstår av kartet at dypvannskaia blir borte. Hvor er den tenkt flyttet?
- Fergeleie nr 2 er ikke tegnet inn.
- Byggvarehus som kan betjene øyene i skjærgården er ikke tegnet inn. Det vil skape vansker for sjøveis transport av byggevarer til øydistriktet.
- Langtids parkeringsplasser. Hvor er de tenkt plassert?
- Er P. Husene beregnet til å betjene både eierne av leileighetene, kunder til forretninger og ansatte?
- Burde Øst-Vest forbindelsen vært planlagt samtidig og belastet utbyggerne?

For Skåtøy vel

Jan Olaussen
Sign

Peder Ellingvåg
sign