

# RakkestadAvis

110 år med

Mandag 31. januar 2011

nr. 12

www.rakkestad-avis.no

111. årgang

Løssalg kr. 20,-



## Digitalt i mai

Rakkestad kino skal bli digitalisert i mai. Kinosjef Grethe Torstensen håper med det at besøkstallene går oppover igjen.. Det har nesten vært umulig å få storfilmer til kinoer som krever 35 mm.

side 6 og 7



## ÅPNINGSTIDER

Mandag-torsdag	9.00-19.00
Fredag	9.00-16.30
Lørdag	9.00-15.00

SPA hud og hårdesign

Storgt. 18 - tlf. 69 22 59 22



## Rådmannen gir gult kort

RIF Fotball var av 51 lag og foreninger som søkte og fikk støtte fra Rakkestad Energi i fjor. Rådmannen mener energiverket kjøper seg goodwill med det han mener er kommunale kroner.

side 6



## Banet seg vei

Lejla Bukva var en av dem som ikke lot seg stoppe av tøff motstand i Degernes-hallen lørdag. Jenter 15-laget vant mot Torp.

side 10

# Inviterer flere



Arild Aaserud vil gjerne bygge for flere enn for Bunnpris, og inviterer til en samling av volumbutikker i sentrum.

Bygget skal plasseres inntil deler av isenbygningene og ha inngang fra et entreteorg fra Heiergården og parkeringsplasser.

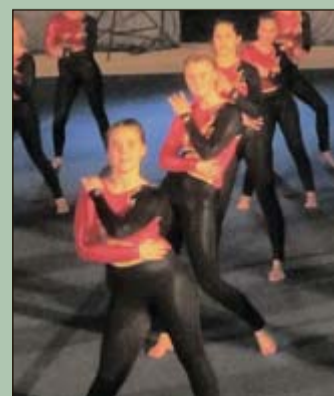
side 4 og 5



## Kirkelig mystikk

Lørdag kveld ble Degernes kirke gjennomført av tårnagenter. Kirkens hemmeligheter ble oppdaget.

siste side



## Grenseløs akrobatikk

I alt 21 påmeldte turntropper fikk vist seg fra sin mest artistiske side da RIF Turn arrangerte Vinterfestivalen i Rakkestadhallen.

side 9

Rakkestad Avis  
Postboks 274,  
1891 Rakkestad

Ansvarlig redaktør  
**ELIN MARIE RUD**  
mobil: 91 70 55 81  
direkte: 69 89 82 27  
e-post: elin.marie.rud@r-a.no

Vaktsjef/journalist  
**JOHN BYMAN**  
mobil: 48 04 75 60  
direkte: 69 89 82 26  
e-post: john.byman@r-a.no

Journalist  
**MARITA LUNDRUD BERG**  
mobil: 92 23 73 55  
direkte: 69 89 82 23  
e-post: marita.berg@r-a.no

Journalist  
**LISA GUSTAVSEN**  
mobil: 41 90 19 94  
e-post: lisa.gustavsen@r-a.no

Markedsansvarlig  
**BJØRNAR STRØM**  
mobil: 91 81 42 00  
direkte: 69 89 82 20  
e-post: bjornar.strom@r-a.no

Annonseproduksjon  
**PER KAATERUD**  
mobil: 90 89 36 10  
direkte: 69 89 82 28  
e-post: per.kaaterud@r-a.no

## Åpningstider:

Mandag - fredag 09.00-15.00

**Telefoner:**  
Redaksjonen/  
annonseavd./ekspedisjon:  
**69 222 555**  
Telefax: 69 22 13 85

**E-postadresser:**  
Redaksjon: [ra@r-a.no](mailto:ra@r-a.no)  
Annonseavdelingen:  
[annonser@r-a.no](mailto:annonser@r-a.no)  
Abonnement:  
[abonnement@r-a.no](mailto:abonnement@r-a.no)

**Vakttelefon, redaksjon i helger:**  
**468 56 777**

**Trykk:**  
Nr I Trykk as

**Distribusjon:**  
Posten  
**Ved utelitt avis:**  
Før kl. 16.00 tlf: 69 22 11 66  
Etter kl. 16.00 tlf: 69 22 25 55

## GRATULERER

1 år



**Milla 1 år!** Nå har tulla våres blitt 1 år! Gratulerer med dagen den 1 feb. Vi er veldig glad i deg! Klemmer fra Kasper, pappa og mamma.

6 år



Vi vil gratulere godjenta vår, **Ida Lie** som fyller 6 år 31 januar. Klem fra mamma, pappa og Renée.

60 år



Gratulerer så mye med dagen i dag, **Grethe**, vi er veldig glad i deg. Vi vil også gratulere deg og Erik med 40 års bryllupsdag i går. Hilsen dine sønner, svigerdatter, Thea og Sandra.

60 år



**Helge Lannem** fyller 60 år. Gratulerer med dagen din i dag. Håper du får en superfin dag. Masse hilsener fra Aud, barn, svigerbarn og barnebarn.

## LESERBREV

# Sentrumsprosjektet

Rakkestad kommune etablerte for et år siden Sentrumsprosjektet. Målsettingen er å skape mer handel og aktivitet i sentrum. Det er ikke gjort med et fingerknips. Vi må først og fremst etablere et planverk som gjør det mulig å utvikle sentrum. Det starter i dag, med Plansmia, som skal gå over fem dager. Fredag kveld skal det ligge et forslag på bordet, som danner grunnlaget for den videre utviklingen av sentrum.

Det viktigste arbeidet som er gjort det siste året er det som ikke synes. For å lykkes med en god sentrumsutvikling må vi ha målsettinger, engasjement, vilje og kapital.

For å begynne med de to første punktene: Det har aldri vært så mye fokus på Rakkestad sentrum som gjennom det siste året. I handelsstanden, gårdeierforeringen og kommunen har det pågått en offensiv prosess, som blant annet har resultert i en tverrpolitisk erklæring om at Rakkestad kommune skal medvirke til at handelen i Stortorget flyttes til sentrum. Stort sterkere signal kan ikke politisk nivå sende til de kommersielle aktørene som vurderer å investere i fremtidige sentrumsprosjekter.

Handelsstanden har engasjert seg i sentrumsutviklingen på en måte de aldri har gjort før. Før jul utfordret kommunen handelsstanden til å skape en publikumsaktivitet som ville sette Rakkestad på kartet. Kommunen og Handelsstanden lagde i fellesskap Julemarkedet, som de fleste ser tilbake på som en god start på et fruktbart samarbeid.

Politikerne i Rakkestad har ikke bare stilt ressurser og goodwill til rådighet. Kommunen har stilt seg selv i førersetet, som planlegger, tilrettelegger og strategisk partner. Vi bør ikke dra lengre enn til Mysen og Sarpsborg for å se sentrumsområder som har råtnet på rot uten at det offentlige har tatt tilstrekkelig grep. Det som skjer i Rakkestad er i så måte historisk og banebrytende. Arbeidet som har startet i Rakkestad sentrum er ikke basert på tilfeldige avgjørelser, stunts og kortsiktighet. Det ligger tunge og gode prosesser i bunnen for det arbeidet som skal gjøres videre.

Planverket som nå legges i bunnen er verdiløst hvis ikke det åpner for mer kommersiell verdiskapning i sentrum. Næringsutvikling er ikke tuftet på idealisme og romantikk. De beinharde realitetene handler

om rammebetingelser og økonomiske marginer. Hvis vi ikke evner å lage en planverk som trigger de kommersielle aktørene til å satse pengene sine i Rakkestad, vil Plansmia og sentrumsprosjektet stå igjen som en illusjon. Vi får ingen til å investere i Rakkestad hvis de ikke får avkastning på pengene sine. Man behøver ikke være rakettforsker for å forstå det.

Derfor har Rakkestad kommune i over et år jobbet med potensielle aktører som ser muligheter til å tjene penger på eiendomsutvikling i Rakkestad. Det har pågått parallelt med den politiske prosessen, forberedelser til Plansmia osv. I beste fall har vi aktører som nå følger Plansmia og den påfølgende reguleringsplanen, og er byggeklare når planprosessen er gjennomført.

Jeg registrerer at de minst konstruktive og de mest bakstrevske har egne oppskrifter på hvordan Rakkestad sentrum skal gå nedover og hjem på kortest mulig tid. De tufter sine innlegg og ytringer på spekulasjoner, antagelser og det reneste sludder. Jeg ønsker dere lykke til og god tur inn i fortiden. Vi andre har planer om å komme oss fremover.

Til dere som tror at Rakkestad sentrum har en god fremtid: Delta på Plansmia i kveld, i morgen, onsdag og fredag kveld. Jeg ser at journalist John Byman, for egen regning, frykter at rakttingene velger "gullrekka" på NRK fremfor å delta på folkemøte fredag kveld. Ja, det er sikkert noen som håper at han får rett, at Plansmia blir en fiasko. Så de kan si: "Hva var det jeg sa?"

Men jeg kjenner de fleste av dere der ute. Jeg vet at dere kliner til når det gjelder, at dere ønsker Janteloven og pessimistene dit pepper'n gror. Dere kommer til å møte opp, dere kommer til å bidra til at Rakkestad sentrum utvikler seg slik vi alle ønsker; med mer handel, mer aktivitet, mer trivsel og mer landsbysjarmer.

Hjertelig velkommen som en aktiv deltager i Plansmia.

**Beste hilsener fra Carsten Lier, informasjonsrådgiver for Plansmia i Rakkestad kommune, Næringsutvikler**

## PRESEMELDING

# Savner tilbakemeldinger

En ny undersøkelse viser at fire av ti nordmenn savner hyppigere tilbakemeldinger fra sine kolleger.

Hver fjerde ansatt mener de har begrenset mulighet til å påvirke arbeidsmiljøet på jobben, ifølge en pressemelding fra Arbeidstilsynet. I en ny kampanje fokuserer Arbeidstilsynet på hva hver enkelt kan gjøre for å være en god kollega og bidra til et bedre arbeidsmiljø. Direktør i Arbeids-

tilsynet, Ingrid Finboe Svendsen, mener det er et stort potensial for et bedre arbeidsmiljø i Norge.

- Arbeidsmiljøet er først og fremst leders ansvar. Men alle arbeidstakere må bli mer bevisst sitt ansvar og sine muligheter til å påvirke arbeidsmiljøet positivt. Å gi tilbakemeldinger, både faglig og sosialt, er viktig for et godt arbeidsmiljø, sier direktør Ingrid Finboe Svendsen i Arbeidstilsynet.

## DET SKJER

### Mandag 31. januar

**Linedance,**  
**Sted:** Bøndernes Hus, Degernes. Denne formen for dans passer for alle, og er morsom trening.

**Hundetrening**  
**Sted:** Gjølstad  
RDJFF hundegruppe er en blid og sosial gjeng. Vi trener på Gjølstad hver mandag kveld. Ønsker alle velkommen.

### Onsdag 2. februar

**Strikkekafe i Degernes**  
**Sted:** Degernes helse- og velferdsenter  
Ta med deg bindinga eller et annet håndarbeid og ha det trivelig sammen med oss. Ta gjerne med ei venninne også.

**Les mer på kalenderen på [www.rakstingen.no](http://www.rakstingen.no)**

## BRIDGE

### Rakkestad Bridgeklubb

Resultater fra 3. spillekveld i klubbmesterskapet 28.1.:

Kjell Aadahl \ John Watvedt 123,7 / 349,6  
Mikael Schie \ Petter Hystad 120,5 / 354,1  
Arild Oliverson \ Bjørn Bratteli 119,9 / 328,8  
Svein Kaaterud \ Ragnar Haugen 107,1 / 329,8  
Ole Førriisdahl \ Erling Høidahl 100,6  
Eva Øverby \ Anne Hilde Støles 99,4 / 281,4  
Karl G Westad \ Ben V Hågensen 99,4 / 265,3  
Hugo Kallianen \ Karsten Opedal 99,4 / 303,1  
Gunnar D Andersen \ Hans Holthe 98,1 / 320,6  
Per Uttisrud \ Stein Fjæstad 88,5 / 276,3  
Grethe Myhre \ Eva Harlem 87,8 / 245,4  
John Østby \ Fredrik Orud 84,6 / 276,9  
Elbjørg Øverby \ Thor Øverby 84,6 / 250,2  
Johan Sikkeland \ Torkel Norum 84,6 / 303,9

jw.

## Gratulasjonsannonse i Rakkestad Avis

koster  
**kr. 1.80 pr mm**  
inkl.mva + event. fakt gebyr

## VIKTIG!

Tekst og bilde må være levert inn senest **kl.11.00 dagen før**, (Til mandagsavisen kl.11.00 på fredag)  
Vi skal ha fullt navn på den som gratuleres og hvor vi skal sende faktura.

## Viktig!!!

Benyttes E -post skal følgende adresse brukes:  
[annonser@r-a.no](mailto:annonser@r-a.no)

Meldinger om nyfødte med bilde, forlovelser og bryllup uten bilde er gratis.

## Engasjert!

Meninger blir lest i Rakkestad Avis. Skriv et leserbrev!

pressens faglige utvalg  
**PFU**  
Rakkestad Avis arbeider etter Vær Varsom-plakatens regler for god presseskikk. Den som mener seg rammet av urettmessig avisomtale, oppfordres til å ta kontakt med redaksjonen.

Pressens faglige Utvalg (PFU) er et klageorgan oppnevnt av Norsk Presseforbund. Organet som har medlemmer fra presseorganisasjonene og fra almenheten behandler klager mot pressen i presseetiske spørsmål.

Adresse: Prinsensgate 1. Postboks 46, Sentrum, 0101 Oslo.  
Telefon: 22 41 56 80 Faks: 22 41 19 80.



**I MARKEDET:** Barna fyller opp plassene i de kommunale barnehagene.

## Må tenke barnehage-valg

Rakkestad kommune vil ha politiske signaler hvorvidt kommunen skal lage en skisse for hvordan de skal håndtere muligheten for at etterspørselen etter barnehageplasser blir større enn tilbudet.

AV ELIN MARIE RUD

Sist uke ble politikerne i Rakkestad formannskap utfordret. Signalene var at politikerne ønsket en strategi, hva kommunen skal gjøre dersom det ikke blir tilstrekkelig med barnehageplasser for innbyggerne.

– Vi er garantisten for plassene, men opererer samtidig i et marked, sa rådmann Alf Thode Skog.

### Likebehandling

Rakkestad formannskap vedtok de lokale retningslinjene om likeverdig behandling av offentlige tilskudd til ikke-kommunale barnehager. Rådmann Alf Thode Skog og seksjonsleder for barnehager, Anne-Grethe Schau redegjorde for fordelingen av kronene og ventet utvikling i barnehagesektoren. Da Rakkestad kommune la ned Den Blå Hesten og flyttet virksomheten til det som ble Byggeklussen barnehage, sørget kommunen for innsparinger på 4-5 millioner kroner i året. Reglene sier at tilskuddene til de private barnehagene skal være likt enhetskostnadene i de kommunale.

– Det vil si: Har vi høye enhetskostnader i de kommunale barnehagene, blir det

høye tilskudd til private barnehager, har vi lave enhetskostnader, blir det tilsvarende lave tilskudd til de private, forklarte Skog og la til at de private barnehagene får lavere tilskudd i 2011 enn de ville ha fått dersom kommunen ikke hadde foretatt seg grep.

### Økende etterspørsel

Schau opplyste om at det var fullt i de kommunale.

– Vi opplever at det er etterspørsel etter sentrums plasser. Det er noe ledig i private barnehager, sier Schau. Hun gjorde det klart at barnehageforliket reduserer muligheten for utbytte i de private barnehagene. Hun så ikke bort fra at når utbyttmulighetene ble redusert, kunne det føre til at private la ned virksomheten. Samtidig sa hun at kravene til barnehagedrift var stigende, hvilket også førte til utfordringer for kommuner.

– Vi kan overlate veksten til de private, eller være fortsatt aktør, sa Schau og mente at det sikreste ville være en videre utbygging av kommunale barnehageplasser. Ifølge utviklingen vil ikke tilbudet dekke etterspørselen. John Thune (KrF) mente at det burde være en solid kommunal andel, men håpet at kommunen kunne ha is i magen.

– Jeg tror de fleste av de private vil fortsette, slik at vi har et godt mangfold av barnehageplasser, framholdt han. Vidar Storeheier (FrP) mente det var viktig å passe på at de private barnehagene besto.

– Kommunen kan tillate seg å være på hygget, men om det dukker opp en privat løsning, er vi åpne for det, oppsummerte Skog.

### Utviklingsplasser til Vatvedt og Grefslie



Øyvind Watvedt og Olav Grefslie (bildet) ble i Rakkestad formannskap foreslått som representanter fra det lokale næringslivet til styringsgruppen for Rakkestad Utvikling. Formannskapet vedtok rådmannens utkast til mandat og andre rammer for Rakkestad Utvikling 2011-2013. Saken avgjøres i kommunestyret.

# Vil bygge

Arild Aaserud vil bygge volumhandel for Rakkestad kommune. Bygget skal plasseres inntil deler av isen-bygningene og ha inngang fra et entretorg fra Heiergården og parkeringsplasser.

AV JOHN BYMAN

Bygget skal være på 4.000 kvadratmeter.

– Mitt forslag vil føre til at tre til fire volumbutikker kan flytte inn. Vi tenker å etablere 210 nye parkeringsplasser i forkant av bygget mot Storgata, og dermed ha 300 tilgjengelige plasser i alt. Det kan også etableres parkering under huset, hvor butikkarealene skal ligge i flukt med Bunnpris, sier Arild Aaserud.

– I bygget bør det bli plass til en større og god kafeteria med servering av varm mat, kaffe og ferske bakervarer, sier Aaserud.

### Kommunen

Arild Aaserud legger ikke skjul på at forslaget til reguleringen av området rundt Møllegata, Løvveien, Storgaten, har kommet etter ønske fra Rakkestad kommune.

– Jeg har laget en ide til kommunen, så får vi se om det blir realisert, sier Aaserud, som er kjent for å bygge rimelige og gode bygg. Han har allerede over 50 Rema-butikker på samvittigheten, og var i sin tid mannen som også bygget Stortorget. Han har mange prosjekter på gang, både i Norge og Sverige. Bare i Østfold skal ha i nærmeste framtid åpne butikklokaler både i Rygge og Råde, i tillegg til Brevik i Son.

– Jeg liker å utvikle eiendommer, sier mannen som håper han skal få solgt alle de 18 leilighetene han skal bygge over Bunnpris.

### Applauderer

Rakkestad kommune med ordfører Peder Harlem i spissen applauderer selvsagt Aaseruds forslag, som er i tråd med kommunens ønske.

Underetasjen på volumbygget, kan være for andre næringsformål. Om det vil vise seg å være mer positivt å bruke arealet til parkeringsplasser, så tar vi det senere. Men i utgangspunktet tror jeg det kan brukes til næring.

– I tillegg så setter vi inn et bygg i andre enden av isenbygget på cirka 2.000 kvadratmeter. Dette bygget vil vende ut mot Møllergata, men ha inngang fra samme Heiergården med parkeringsplasser. Det er også på tegningen foreslått et bygg, hvor man også kan bygge leiligheter over. Dette er det dog ikke tatt noe konkret stilling til.

– Om kommunen og jeg kan utvikle dette sammen, så vil det aktivisere hele Rakkestad sentrum, og det tror jeg vil bli et



**UTVIKLER MER:** Arild Aaserud, som nå er i ferd med å få Bunnpris-bygget til 4.000 kvadratmeter og et annet bygg på 2.000 kvadratmeter mot Møllegaten. Foto: John Byman

sted hvor folk vil være, handle og oppholde seg – og ikke minst være positivt for utviklingen av Rakkestad, sier Arild Aaserud. Forslaget vil tas med i denne ukens plansmie som et av mange forslag som har kommet på kommunens bord.

– Jeg er veldig opptatt av å realisere, sier Aaserud, som er født i Rakkestad, men som nå bor i Fredrikstad.

– Jeg er interessert i bygda mi, sier Arild Aaserud.



# volum-butikker



l å reise seg i Storgaten 20, har nå levert et forslag til reguleringsplan for området mot Isen og Møllergata, hvor han vil reise et volumbygg på Rema 1000 kan være på vei mot sentrum, om de får det som de vil. Dermed kan det igjen bli to matvarebutikker tett på hverandre i Rakkestad

## – Byggingen av Bunnpris er i rute

Arild Aaserud holder i disse dager også med å reise bygget som skal romme Bunnpris.

Dette bygget vil stå fritt med 210 parkeringsplasser mellom bygget og det nye volumbygget Aaaserud planlegger.

– For alle de som ikke tror på at det vil komme noe butikk på en stund, kan jeg berolige med at Bunnpris vil åpne etter planen torsdag 14. april kl.09. Vi har ligget litt etter skjema på grunn av kulda, men regner med å ta igjen det tapte. Nå er det full trøkk på

byggeplassen, sier Aaserud.

Det som dog kanskje bekymrer Aaserud mest er leilighetene over Bunnpris. Disse skal etter planen stå ferdig 15. september i år.

– Vi har solgt fire leiligheter, og håper at vi skal klare å selge fem til med det første. Da skal jeg være fornøyd, og er trygg på det økonomiske, sier Aaserud, som nok er en smule overrasket over at ikke leilighetene gikk fort unna – ikke bare på grunn av beliggenheten men også på grunn av standarden på leilighetene.

– Det jeg går inn i skal vippe rundt, ikke være noe stor gevinst. Jeg synes det er moro å kunne utvikle slike områder som rundt Storgaten 20, sier Arild Aaserud.

## Kjent med planene

Øivind Vatvedt, som driver Rema 1000-butikken på Stortorget er kjent med planene rundt et volumbygg i sentrum.

– Vi er ikke negative til en flytting vi, om tilgjengeligheten og parkeringen er til fordel for oss. Hvor vi ligger er sånn sett underordnet, sier Vatvedt, som bekrefter at han har fått en konkret forespørsel om en eventuell flytting.

– Det jeg har sagt er at hvis vi skal være med på dette, så skal vi også være med på utfordringen av bygget. Jeg har ikke sett noen tegninger så jeg vet egentlig ikke så mye. Men om vi får lokaler og en tilgjengelig som er vel så god som i dag, så kan det hende at vi blir med på det. Det er jo også positivt at det blir flere butikker, og det er også positivt for oss om det ligger andre matvarebutikker i nærheten. I dag har vi Kiwi i nærheten, så om vi blir nabo med Bunnpris så tror jeg det kun har en positivt effekt, sier Øivind Vatvedt.



**SENTRUMSMAT:** Ifølge utbygger blir det butikkåpning 14. april. (Foto: Elin Marie Rud)