

## **Sammendrag idédugnad 6. januar 2011**

### **PROBLEMSTILLING 1**

#### **Hvordan ønsker vi at Rakkestad sentrum skal være i fremtiden?**

Gruppene har lagd skisser på kart. Forslagene tas med videre.

##### **Avgrense sentrum**

- Sentrum defineres fra Skolegata til jernbaneovergangen
- Både handel og bosted
- Unngå mer utbygging av industri i sentrum

##### **Fortette sentrum**

- Fortetting av bykjernen
- Boligområder på Isen - området
- Handel/service/bolig (Netto –Fladstad B.H.)
- Handel/service (Grand- Midtstuen).
- Mer tetthet mellom jernbaneovergang og Bergenhus

##### **Samle handel i sentrum**

- Nøkkelfunksjoner generelt til sentrum. For eksempel: Post, kolonial, bank, spisesteder
- 
- Stortorget til sentrum
  - Flytt Stortorget til sentrum
  - Trenger 4000 m2
  - 100 nye p. plasser
- Flyttes til ”gamle” Stortorget:
  - Gymsal på Bergenhus skole
  - Brannstasjon
  - Rådhuset
- Posten tilbake til sentrum
- Servicetorg i bankbygget/e-verksgården
- Utnytte gamle jernbanebygget til Markens Grøde/lokale utvalg (håndverk)
- Misjonshustomta til næring, evt. gamle bankplassen
- Flytt drosjebua til området der pakkhuset lå
- Rive gamle Siggerud tobakk. Lage utekafé.
- Siloen må forskjønnes! (Idedugnad).
- Isen - området: Butikker øvre del mot Storgt./Møllergt. Boliger over.
- Rundkjøring Bergenhus skiltes mot sentrum

### **Offentlig toalett**

Offentlig toalett må komme nå!

### **Bebyggelse**

Trebebyggelse/tegl, pent, oversiktlig, småhusbebyggelse

- Bevaring av det lille som er igjen av gammel bebyggelse. (kommune, historielag)
- Bevare særpreg. Det opprinnelige.
- Ikke rive for å bygge nytt, nødvendigvis.
- Tilbaketrekking av nye bygninger fra vei
- Boliger bygges lang elva Mjørud syd
- Isen rives. Tomter legges ut for salg til eneboliger/leiligheter
- Isen - området:
  - Butikker øvre del mot Storgt. – Møllergt. Boliger over.
  - Boliger langs med jernbanen.
- Bygg ut Myhrvolds plass til butikker/boliger. Koselig trebygning med butikk/nisje i 1. etg og kontor/leiligheter i 2. og 3. etg.

### **Estetikk**

- Harmoni. Fargesetting av bygg.
- Orden. Miljøgrupper.
- Sjøpelfritt. Rent/nok søppeldunker. Miljøgrupper.

### **Tilgjengelighet for alle**

- Legge mer til rette for funksjonshemmede, syklister, alm. gående.
- Nye bygg
- Rullestolbrukere
- Handikappvennlig
- Handikaptilpasset fortgjengeroverganger.

### **Belysning**

- Sikre god lyssetting

### **Grønne lunger i sentrum**

- Gjennomtenkte vegetasjonsplaner for grønt og blomstrende sentrum
  - Sikre ”gode rom og god plass”
  - Velstelte grøntområder.
  - Mer blomster, trær, benker og grønne soner
  - Etablere gode uteplasser
  - Grønn lunge fra stasjonsområdet – Byebygget
  - Jernbaneparken = Uendret/forskjønnnet
  - Omdefinere Myhrvolds plass. Senke Myhrvoldsplass. Åpne mot Velhaven
  - Åpne og utnytte arealet (etter forskjønnning) rundt Liensgården
  - Fladstad bevares som grønn lunge. Holde av areal 100 m inn fra Storgt. til offentlig formål.
  - Beholde gress og hestebeiter langs vei, elva. Minne om at vi er på bygda

- Området mellom S-plassen og ”Enkeslottet” forblir et bakenforliggende område, grønt m/div. sitteplasser, blomster, trær, fontene.
- ”Bakgården” i sentrum
  - Opparbeides til torg – markeds plass – kafé
  - Småbutikker – grønne lunger
  - Snu butikkene mot bakgården og skap hyggelige utemiljøer/grønne lunger/bakgårdsmiljøer. (butikkene skal fortsatt ha inngang fra Storgata).
- Lage paviljonger med mulighet til intimkonserter mot Møllergata
- Torg/grønn lunge i sentrum (bondens marked + lokale håndverkere m.m.).
  - Lag torg/markeds plass ved Brannkassegården

### **Tungtransport bort fra sentrum**

- Må med i planene nå!
- Redusere biltrafikken. Evt. fjerne trafikk fra Storgata.
- Fotobokser. Gjennomsnittsmåler. Fra St. 1 til rundkjøring
- Fartsreducerende tiltak.
- Skille (tung-) trafikk og fotgjengere
- Tungtrafikk:
  - Ut av sentrum. Sendes via Lundskrysset.
  - Avlede tungtransport fra Storgt.
- Kortsiktig
  - Ut av hovedgata. Opp Rv22 (alle som skal til Askim/Mysen). De til sentrum ned Johs. C. Liensgate.
- Langsiktig
  - Vei fra Bodal via industrifeltet og Lundskrysset.
- Avlastningsvei
  - Fra Johs. C. Liensgate – via Velhaven til Skolegt
- Enveiskjøring i hovedgata
  - Rute trafikk mot Mysen, Halden, Sarpsborg til Hos. C Liensgate
- Vei fra Gudim til Holøsåsen

### **Parkering**

- Gode parkeringsmuligheter. Inne/ute. Over/under.
- Buss, tog, parkering på ett sted.
- Gml. pakkhusområdet.
- ”Ny Rema” – parkering på gateplan.
- Ikke parkeringshus
- Næring og handel samles rundt felles P for å begrense ”småkjøring” og samtidig gi god tilgjengelighet.
- Bruk gjerne Myhrvolds plass til parkering. Hvis arr. kan denne plassen fortsatt benyttes.
- Informasjon om parkeringssteder og andre tilbud.
- Gratis parkering for all framtid
- Isen = Parkering.
- Sykkelparkering

### **Bilfrie soner**

- Gågate fra Triangelgården til Bolaget. Med glasstak.
- Gågate i Nylandskvartalet.
  
- Møteplass Centrumsgården – Dahl.
- Møteplass (Nyland). Bilfritt. Fritid – kultur

### **Styrk kollektivtrafikken**

- God kollektivtransport til Rakkestad (tog). NSB/kommunen.
- Tog til Rudskogen ved Gatebil hver time.
- Gratis tog til/fra Oslo ved begivenheter.

### **Sentrumsnære stier/gang- og sykkelveier**

- Sykkelstier, sykkelvennlighet
- Sykkelsti til Rudskogen langs jernbanelinja (med mulighet for turrunde).
- Bruke området v/elva og ut av sentrum
- Knytte sammen sykkelutflukter fra sentrum, merkede løyper, åpne gårder

### **Planlagt handels- og næringsutvikling**

- All ekspansjon forretningsmessig foregår prinsipielt i området mellom Storgt. og jernbanen.
  
- Samhandling mellom gårdeiere og butikker.
  - ”Møter”. Økonomi, utbygging.
  - Vareleveranse fra ”baksiden” til forretninger (nye)
  - Like åpningstider
  - Lenger åpningstider
  - Salg som i storbyer (ikke 14 dg etter)
  - Vi kan tilby lokaler.
  
- Utnytte gamle jernbanebygget til Markens Grøde og lokale utsalg (håndverk)
- Flere valgmuligheter. Flere butikker.
- Fiskeoppdrett etter Nortura

## PROBLEMSTILLING 2

### Hva bør kjennetegne landsbyen Rakkestad?

#### Naturlig stoppested

- Alt på et sted, med service og intimitet. Koselig å handle.
- Ett handelssentrum, små sjarmerende forretninger (ikke kjedelige kjeder), konsentrert i sentrum, glasstak
- God tilgjengelighet

#### Levende sentrum

- Landsbypreget, service, hyggelig, intimt, aktiviteter
- Mange møteplasser
  - Mennesker, sjarme, sitteplasser, møteplasser, lekeplasser for alle.
  - Kafé på torget
  - Uformelle møteplasser.
  - Benker
  - sitteplasser i et pent miljø
- Trivelig
  - Sjarm
  - Trivelig
  - Innbydende
  - Særpreg
  - Få lyst til å være der
  - Gjestfrihet
  - Service
  - Kosesoner
  - Lavt tempo, kos
- Trygt
  - Minimal trafikk i sentrum
  - Rent sentrum. Sjøppelfritt.
  - Lys
  - Jernbaneparken – lys, fontene, mer skjerming mot gate.
  - Barnevennlig (Lekesoner/sittesoner).
  - Barn i fokus. Arealer for lek. Plasser for bruk av sykler, tråbilder etc.
  - Handikapvennlig
  - Rullestolbrukere
  - Bilfrie soner.
  - Gågate

#### Levende miljø

- Småbutikker – grønne lunger
- Trivelige ”bakgårdmiljø”.
- Gamle togvogner – kafeer, restauranter, festivalområde – cowboy
- Marked rundt toget
- Sightseeing Rakkestad – Mysen - Rudskogen med dresin
- Pynte siloen – utkikkstårn

- Utnytte elva – gangbru, sykkelsti, bade plass
- Paviljonger med mulighet til intimkonserter
- Torg/bondens marked i sentrum (

### **Spennende aktiviteter**

- Marked – Markens Grødefølelse
  - Bondens marked Rakkestad
  - Julemarked. Tilrettelegge for markeds mobilisering i sentrum
  - Happening på lørdager.
  - Talkshow
  - Vårnatt. Høstnatt. Julemarked. Midtstuen.
  - Vise fram håndverk + egenproduserte varer.
  - Økt bevissthet på landbrukets betydning
  -
- Bedre markedsføring
  - Skrytekalender om Rakkestad. Spres via turister på Svinesund.
  - Rakkestadportal
  - Rakkestadbrosjyre
  - På tysk
- Aktiviteter som åpner for aldersblanding
- Lek. Utvidede lekeområder for barn og voksne.

### **Kultursentrum**

- Kunst, musikk, litteratur
  - Intime lokalkonserter med lokale utøvere
  - Div. aktører bidrar og utvikler seg og hverandre.
  - Samarbeid, små scener, utstillinger, mat er kultur
  - Etablere kulturgruppe/forum
  - Tilbud for kunstnere.
  - Kvalitet, kulturtilbud for alle.
- Kurs i maling og tegning 1 uke om sommeren. Ide´og Dekorverkstedet bygger ut og starter male- og tegneskole/kurs.
- Eks: kunstutstilling m/konsert. Mat servert av lokal produsent.
- Konkret: Barnefestival
- Slow Food. Sjekke hva andre gjør.
- Tilgang til kulturaktiviteter:
  - Midtstuen (kunst)
  - Bygdetunet
  - Hjemmefrontmuseet
  - Kino/kulturhuset
  - Gi lag/foreninger mulighet til å skape aktivitet i sentrum

### **Kreativt entreprenørskap**

- Næringsforum – en hjelpende hånd for små bedrifter – oppstart/utvikling
  - Lokal næringsutvikling – innovasjon, gründer, samarbeid mellom aktører, småskala, lokale produkter, variert vareutvalg
  - Videreutvikling av eksisterende bedrifter
- Markedshall – en arena for div. aktiviteter; Bondens Marked, kunst & håndverk
- Turisme
  - Overnattingssteder

- Gjeddefiske i Glomma (base v/Suteren. Tilbud til tyskere v/Bremen, Hannover ovs.)
- Kanopadling
- HOS (Historisk Opplevelses Senter) – Kultur/historisk senter, Ytterskogen.
- Bygdetunet
- Attraktivt miljø for verdiskaping, rakstingen bruker Rakkestad
- En bedre lokalavis

### **Allsidig servicetilbud**

- Variert forretningstilbud
- Gode handelsmuligheter
- Kolonialhandel i sentrum. Helst flere.
- Plass til flere småbutikker i sentrum (nye skal styrke de som allerede finnes!)
- Attraktivt å starte opp butikk
- Sittegrupper/kafeer. På torget. På Myhrvolds plass.
- Hyggelig sted for rakstinger.
- Service.
- Gjestfrihet.
- Overnatting