

## UTDYPNING AV ANMODNINGEN TIL OSLO BYSTYRE

Ved en ekstern arbeidsgruppe

- **Byggekostnadene for Lambda er ufullstendige.** I byrådets søknad om statsstøtte til bygging av 28.02. 2014 er 10 – ti – poster utelatt. Med prisstigning frem til 2019 betyr det at kalkylen på nær 2,8 milliarder kroner er for lav. Det kan ikke være forsvarlig å igangsette bygging uten en fullstendig forhåndskalkyle.
- **Et realistisk Tøyen-alternativ er ikke beregnet.** At Tøyen som lokalisering falt bort ble – frem til ”SV-kompromisset” i 2013 og det påfølgende bystyreflertall 2. juni – basert på at begge alternativer ville koste like mye, 1,6-1,7 milliarder. Denne kalkylen, bestilt fra konsulentfirmaene OPEK/Metier i september 2012, gikk imidlertid ut fra samme unormalt høye m2-pris på Tøyen som i Bjørvika, og uten gjenbruk av det eksisterende anlegg med derav redusert nybyggbehov. Innvendinger mot premissene for bestillingen ble reist bl.a. fra Arbeiderpartiets bystyregruppe v/ Libe Rieber-Mohn, men ikke tatt hensyn til fra byrådets side. En uavhengig arkitektkalkyle senere samme år viste at et Tøyen-alternativ i så fall ville komme på 1 milliard kroner eller mindre. Som nevnt ovenfor var byrådets kalkyle kort tid etter (søknaden om statsstøtte februar 2014), steget til et (ufullstendig) sluttbeløp på nær 2,8 milliarder, og dette var grunnlaget ved den endelige votering i bystyret 22.10. 2014. ”Samme pris” var imidlertid det avgjørende punkt for byrådets tidligere avgjørelse. Differansen er så stor at det nødvendigvis må stilles spørsmål ved om Bjørvika-vedtaket er gjort på riktig grunnlag. Bare en uavhengig, detaljert beregning av et Tøyen-alternativ, tilsvarende den som er gjort for Lambda, kan besvare det spørsmålet.
- **Differansen mellom de to alternativer må godtgjøres med kontrollerbare tall.** Dette har lenge vært krevet i den offentlige debatt, men uten respons fra politisk nivå. Det er grunn til å anta at besparelsen ved et Tøyen-alternativ vil være betydelig. Uten at dette avklares vil fortsatt arbeid i Bjørvika antas å mangle legitimitet. Alt videre arbeid med Lambda-prosjektet bes innstilt inntil en slik avklaring foreligger.

Det må samtidig understrekes at byggingen ikke er en hastesak. Kunsten lider ingen nød i sitt nåværende anlegg på Tøyen, som nylig er opprustet for 50 millioner kroner og har fått nytt klimaanlegg. Magasinene er blant de beste i landet. Besøksrekordene viser at lokaliseringen ikke er noen hindring for publikum. Det er tid til en ny arkitektkonkurranse på realistisk grunnlag, som etter sakkyndiges mening kan gi et museumsfaglig og driftsøkonomisk langt gunstigere museumsbygg.