

Oslo 21.mars 2016

Til Geir Lippestad

Du er jo helt ny byråd i den nye byregjeringen. I stedet for å gå til pressen, henvender jeg meg til deg direkte.

Lambda

Det som ingen er opptatt av i pressen, er de håpløse grunnforholdene. Jeg har vært på innsyn PBE – grunnforhold står ikke nevnt med et ord. At Oslo kommune ikke har geoteknisk avdeling, er i seg selv en skandale. Hele Bjørvika synker på kryss og tvers.

Geoteknisk avdeling i Oslo kommune ble flyttet til Vann- og avløpsetaten (VAV) for ca. 20 år siden. Med på flyttelasset 2 geoteknikere. Den ene sluttet, den andre gikk av med pensjon. Ingen på VAV har kunnet tyde det som ligger i databasen om grunnforhold i hele Oslo. Har lest at databasen nå er flyttet til Plan-og bygningsetaten (PBE). Men kan noen tyde databasen der? Er det ansatt geotekniker?

Oslo kommune flytter i stedet ansvaret over på tiltakshaver. Entreprenører har kun ansvar for setningsskader/senskader i i 5 år. Deretter flyttes ansvaret over på eierne – i dette tilfellet Oslo kommune. Skattebetalerne blir sittende med regningen. Forsikringselskaper dekker ikke skader som skyldes bevegelige grunnmasser.

Her må det kreves **uavhengig** grundige geotekniske undersøkelser av grunnen under/ved Lambda med konsekvensanalyse som forelegges bystyret før det gis igangsettelse tillatelse for oppføring av råbygg. Hvem skal være entreprenør her? Er det blitt foretatt offentlig anbudskonkurranse? Kommer ikke frem på innsyn PBE.

Jeg fatter ikke hvordan AP kan følge opp denne skandalebygningen? Dersom noe går galt underveis, er det du og Raymond Johansen som blir sittende med det hele og fulle ansvar. Kan ikke pulverisere ansvaret ned på KID, entreprenør. Dette gjelder ikke minst det økomiske ansvaret. Jussen er en ting – hva Oslos befolkning mener/tenker er en annen.

Hvorfor være et halesleng til høyre?

Jeg ber om at du går inn på www.folkeaksjon.no

Jeg tar gjerne et møte med deg.

Med vennlig hilsen

Wenche Solheim

Tidl. filmsjef i Kommunenes Filmcentral AS