

INNSIDEN

Send dine meninger til Lillesands-Posten. Skriv kort og signér med fullt navn. Vi forbeholder oss retten til å forkorte innleggene. Send gjerne på e-post til: redaksjon@lp.no eller brev til: Lillesands-Posten, Postboks 143, 4792 Lillesand.

LEDER

Ryddighet

Det ble en lang og kronglete debatt om utbyggingsavtalen for Kvanneid i bystyret - og det uten at innholdet i avtalen knapt ble nevnt med et eneste ord. I stedet ble det mye debatt om formalia og et ekspropriasjonsspørsmål som vi trodde bystyret tidligere i prosessen hadde parkert ganske ettertrykkelig.

Det er forunderlig hvordan bystyret klarte å bruke så lang tid på å diskutere en sak hvor man egentlig er enige. Vi er imidlertid glad for at bystyrets flertall ikke lot seg lokke i fellen til å fravike alminnelige saksbehandlingsrutiner og avvise en utbyggingsavtale som er en direkte oppfølging av tidligere bystyrevedtak og i tråd med innarbeidet praksis gjennom en årrekke.

Bystyret har tidligere vedtatt at en utbygging på Kvanneid ikke kan starte før veispørsmålet er avklart uten ekspropriasjon. Likevel valgte mindretallet i bystyret å male ekspropriasjonsspørsmålet på veggen og skyte på det. Det er uforståelig, og det kommer da også klart frem av bystyrets flertallsvedtak at Lillesand kommune ikke har skiftet praksis i forhold til ekspropriasjon. Bystyrets vedtak om at veirett må sikres gjennom en minnelig ordning før utbygging kan starte gjelder fortsatt. På den bakgrunn finner vi mindretallets demonstrative avvisning av en utbyggingsavtale man ikke hadde en eneste kritisk bemerkning til noe underlig.

Selvfølkelig skal byens politikere ikke ta lett på ekspropriasjonssaker, og det har vi da også et bestemt inntrykk av at bystyret ikke gjør. Ekspropriasjon er fortsatt noe som sitter langt inne selv om man ikke blander dette inn i saker hvor dette ikke er et tema - heller ikke i Hø-våg.

Kristelighet

Brødrene Justvik svingte seg til de store høydene da bystyret diskuterte flyktningmottak onsdag. Spesielt fikk Kristelig Folkeparti gjennomgå fordi partiet gikk imot administrasjonens forslag om å ta imot 35 flyktninger. Det er utmerket at politiske motstandere synliggjør uenighet. I sak er vi enig med Justvikene i at Lillesand kunne klart et mottak av 35 flyktninger på en god måte, men når man angriper medrepresentanters kristelighet synes vi representantene går for langt. Det er ikke slik at man kan gradere kristelighet i forhold til om man mener Lillesand er i stand til å ta imot 20 eller 35 flyktninger på en god og fornuftig måte.

MENINGER

Fraspark fra Frustrerte Flørenesfruer

● Vi har forståelse for at kommunen har behov for utbygging. Spørsmålet er jo hvor og hvor mye. Da er det viktig å tenke helhetlig og å bevare de «juvelene» man har.

Fløreneshalvøya, med alle dens kvaliteter, er for oss en slik «juvel»! Vi er **skremt** nå over så store planer om utbygging av dette unike området.

Vi er fullt klar over at den endelige planen ikke er fullført, men signalene så langt er jo tydelige nok. Kolossale dimensjoner i antall boliger, mennesker, veier og biler! Vi frykter at dette blir alt for stort for Lillesand, og vi kan ikke tro at noen fullt ut kan se alle konsekvenser det vil kunne få, eksempelvis; miljømessige og ikke minst økonomiske.

Mange deltar nå i debattinnlegg og det er flott og viktig å ytre sine meninger! I den forbindelse ligger det oss nå på hjertet å gi vår fulle støtte og sympati til alle hytteeierne på Kvivikodden og i området rundt Kvivika. Noen av dem står i fare for å miste sine eiendommer. Disse hytteeierne, av noen kalt «de privilegerte», blir nå beskyldt for nærmest å «stå i veien» og derved «hindre» en storstilt utbygging. Vi synes det er **svært uheldig, ja helt urimelig** at dere hytteeiere blir stilt i en slik posisjon! Vi forstår inderlig godt at dere kjemper for deres kjære eiendommer, og området for øvrig. Det ville vi alle ha gjort! Vit - at vi står sammen med dere!

Vi tror og har tillit til at politikerne, når planen foreligger, går virkelig «dypt inn i tenkeboksen»! Husk en god regel: vend om i tide, det er ingen skam å snu. Det vil det tvert om stå stor respekt av. Vi vet at mange av dere har fått betenkeligheter og vi er glade for det.

Vi mener at det finnes mange gode alternativer rundt om i kommunen, både øst og vest, som bør kunne bygges ut. Områder som vil være langt mindre kostnadsmessige enn Flørenesområdet, **langt mindre konfliktfylte**.



LA FLØRENESHALVØYA BESTÅ!

Det vakre og kupert landskapet er en rekreasjonssperle av ubetalelig verdi. Her er flotte turløyper, fantastiske utsiktspunkter og en intakt natur med alt sitt mangfold! Vi vet at mange benytter området i dag og har dette som en oase. La også kommende generasjoner få nyte dette!

Den helsemessige og også irrasjonelle faktor som trivsel er, kan ikke måles i penger og profitt!

Vi oppfordrer Lillesands befolkning til **virkelig** å utforske området, til å se selv hva vi står i fare for å miste. Kom og nyt skjønnheten og stillheten som er allemannseie!

Marit Røe
Hild L. Repstad
Pernille Usterud Svendsen
Myriam Strømman

Litt til slutt, fra Hild

Etter i går, torsdag, å ha tatt meg opp til Fløresteinene i fantastisk vintervær, bare noen få ord om turen. Det går godt an å komme opp

dit selv om det er mye snø. (Ta gjerne med staver for støtte). Mange har nemlig gått der i vinter og laget en grei sti. Allerede dette året har 69 skrevet seg inn i boka, selv om det til tider har vært mye snø.

Jeg oppfordrer: Kom alle som verdsetter flott natur. **Synliggjør** med ditt navn i boka at du støtter opp om kampen for Fløreneshalvøya!! La Jo Hjerkinns få den **dokumentasjonen** som han etterlyser. Utsikten: Fantastisk! Landskapet badet i sol, i hvit vinterdrakt under grønn furuskog. Fullstendig ro og fred, ja bortsett fra herlig fuglekvieter i trærne nedenfor. Havet: Så spennende å se hav-isen som ligger som et belte der ute. Husk kikkert! Tingsakerfjorden, vakker og hvitkledd. Byen så flott innforbi. Åh, skulle ønske jeg kunne male!

Jeg går hjemover med fornyet energi, proppfull av synsinntrykk og med ro i sjelen! I visshet om at ingen med vett og forstand, noen gang kan ta fra oss dette rike naturområdet vi alle har fått i gave!

GOD TURHELG!

Hild L. Repstad

Flørenes uavklart i Venstre

● Styret i Lillesand Venstre ble i tirsdagens Lillesands-Posten utfordret til å flagge hvilket syn vi har på Flørenes-utbygginga. I motsetning til andre partier som konkluderer *før* planen er lagt fram, vil vi vente og se til vi faktisk har noe å ta stilling til. Vi vil kalle inn til medlemsmøte i mars/april for å få en bred presentasjon av planen og hvilke konsekvenser den fører med seg, og her blir det masse tid til diskusjon!

Venstre mener at allemannsret-

ten går foran andre interesser og at det må være strenge restriksjoner på utbygging i strandsonen, men i en så omfattende sak må mange hensyn veies opp mot hverandre. Det blir derfor for enkelt å henvise til enkeltsetninger fra valgprogrammet, slik det blir gjort i kritikken mot Lillesand Venstre. I likhet med andre partier er også vi splittet i vårt syn, men vi vil aldri finne på å binde våre bystyreprerentanter slik KrF har valgt å gjøre i denne saken. Frihet

for enkeltindividet står for sterkt i Venstre til å instruere våre folkevalgte!

Vi følger debatten nøye, og vi vil konkludere når vi endelig har en sak å ta stilling til.

For Lillesand Venstre,
Alexander Iversen, styremedlem
Solveig Botnen Eide, styremedlem
Atle Slotnes, styremedlem
Anne-Marie Vøje Steen, styremedlem
Signe Idsøe Røed, vara
Petter N. Toldnæs, leder

Lillesands-Posten

Postboks 143, 4792 Lillesand
Grunnlagt 1870

Telefon: 37269500
Fax: 37269501

● Åpningstider ekspedisjonen:

Man./tors. kl. 08.00-15.00
Tirs./ons./fre. kl. 08.30-15.00
Besøksadresse: Øvregt. 8,
Postboks 143, 4792 Lillesand
Utgiver: Lillesands-Posten Driftselskap as
Trykk: Agderposten Trykk as
Utkommer tirsdag og fredag

● Abonnement 2010:

Innenlands: 1/1 år kr 855,- 1/2 år kr 460,-
Norden: 1/1 år kr 1851,- 1/2 år kr 958,-
Europa (A): 1/1 år kr 1940,- 1/2 år kr 1003,-
Utenfor: 1/1 år kr 2120,- 1/2 år kr 1092,-
Abonnementet løper til det sies opp
Løssalg kr 15,00,-
Godkjent nettoopplag 2008: 3.792
E-post annonseavd.: annonser@lp.no
E-post abonnemet: abonnement@lp.no
Felles e-post: redaksjon@lp.no

● Telefoner redaksjonen:

Ansv. redaktør: Thor Børresen
direkte: 37 26 95 02 mobil: 481 55 939
Karl Otto Tønnessen, journalist
direkte: 37 26 95 03 mobil: 909 68 382
Torolf E. Kroglund, journalist
direkte: 37 26 95 07 mobil: 907 27 124
Merete Moen, journalist
direkte: 37 26 95 04 mobil: 920 83 127
Theo Johnsen, faktor
direkte: 37 26 95 06 privat: 37 27 25 00

PFU

Lillesands-Posten arbeider etter Vær Varsom-plakatens regler for god presseskikk. Den som mener seg rammet av urettmessig avisomtale, oppfordres til å ta kontakt med redaksjonen. Pressens Faglige Utvalg (PFU) er et klageorgan oppnevnt av Norsk Presseforbund. Organet har medlemmer fra presseorganisasjonene og allmennheten, og behandler klager mot pressen i presseetiske spørsmål. Adresse: Rådhusgt. 17, Postboks 46 Sentrum, 0101 Oslo. Telefon: 22 40 50 40, fax 22 40 50 55, e-post: pfu@np-nr.no

Forbedrer infrastrukturen

Lillesand kommune er nå i full sving med å gjøre endringer og forbedringer på infrastrukturen i området rundt den nye ungdomsskolen på Møgles-tu. Arbeidene vil pågå frem til 15. juni.

MERETE MOEN
merete.moen@lp.no

● – Vi skal bli ferdige i tide, lover Steinar Ånesland som er avdelingsingeniør i samferdsel og fritid i Lillesand kommune.

Den nye ungdomsskolen skal stå ferdig til skolestart i august, og kommunen må gjøre store endringer og forbedringer på infrastrukturen i området rundt skolen.

I følge Ånesland omfatter prosjektet cirka 1.000 meter kjørevei inkludert rundkjøringen, rundt 1.100 meter gang- og sykkelvei og cirka 3.000 kvadratmeter med parkeringsareal.

– I tillegg skal det bygges busstopp, støyskjerm, lekeplass og atkomstvei til tre boliger, forteller Steinar Ånesland.

Det er Kaspar Strømme som er valgt som entreprenør for prosjektet og Tor Stabenfeldt fra Prosjekt- og Teknologiledelse (PTL) er kommunens byggeleder.



RIGGEOMRÅDE: Her på høyre side ved innkjøringen til Holta, blir det riggeområde for arbeidene med infrastrukturen i området rundt den nye ungdomsskolen, kan Steinar Ånesland i Lillesand kommune fortelle.

I planleggingen er det lagt vekt på trafikksikre løsninger for de myke trafikantene, blant annet ved fysisk atskil-

lelse mellom kjørende og gående/ syklende og ved redusert behov for kryssing av kjøreveier.

– Arbeidene vil pågå frem til 15. juni. I deler av denne perioden vil det være redusert fremkommelighet i området, og vi

oppfordrer de som har mulighet til det om å velge alternative traséer, sier avdelingsingeniør Ånesland.

Kommunen svarer om Flørenes



Advokat Jan Birger Løken som representerer hytteeiere i Tingsaker/Flørenes-området har stilt flere spørsmål til Lillesand kommune om utbyggingsplanene på Flørenes. Nå har kommunen svart.

MERETE MOEN
merete.moen@lp.no

● Jan Birger Løken har på vegne av Tingsakerfjorden hytteveiv og andre hytteeiere på Kråke/Kviviogodden stilt en rekke spørsmål til Lillesand kommune om planene for Flørenes. Et av spørsmålene var om kommunen kan garantere at grunneiere som utsettes for ekspropriasjon får en erstatning som gjør det mulig å skaffe seg en eiendom med tilsvarende kvaliteter og markedsverdi som den de mister.

Avdelingsingeniør Ole Martin Aanonsen skriver i svarbrev til Løken at noen av de temaene som advokaten spør om vil kun-

ne bli gjenstand for ytterligere politiske behandlinger, det være seg utbyggingsavtaler eller vurderinger omkring eventuell innløsning av privat eiendom.

Administrasjonen presiserer at det ikke foreligger noe endelig plan for området, men at det har vært utarbeidet en mulig-hetsstudie for å vise en mulig utvikling av Fløreneshalvøya.

– Planforslaget vil belyse de grep administrasjonen mener er hensiktsmessige å gjennomføre dersom en utbygging på Fløreneshalvøya som boligområde skal gjennomføres, skriver Aanonsen.

Advokat Løken stilte spørsmål som går på innholdet i det kommunen har presentert og om saksprosessen, men administrasjonen mener det er urimelig å si at saken ikke er tilstrekkelig opplyst når det foreløpig ikke er framlagt et planforslag med tilhørende doku-

menter. Det vises i svarbrevet også til at det fremdeles pågår administrative drøftinger omkring elementer i planmaterialet samt at det er dialog med sektormyndighetene rundt enkelte fagrelaterte tema.

– Kommunedelplanen som er under utarbeidelse er en bestilling fra forrige bystyreperiode, og er en direkte oppfølging av gjeldende kommuneplan, vedtatt 22. juni 2006. I gjeldende kommuneplan er området på Fløreneshalvøya unntatt rettsvirkning i påvente av utarbeidelse av en kommunedelplan. Administrasjo-

nens pågående arbeid sees på som en oppfølging av de vedtak som er gjort av bystyret ved behandling av den gjeldende kommuneplanen, heter det i brevet fra administrasjonen der det bes om at framtidige merknader spilles inn under et eventuelt offentlig ettersyn.

Kommunedelplanen er en bestilling fra forrige bystyre

OLE MARTIN AANONSEN

Stevner kommunen

Mayan AS ved styreformann May Brit Nielsen har tatt ut stevning mot Lillesand kommune. Pålegg om tilsvarende sendt fra Kristiansand tingrett er datert 1. februar, og Lillesand kommune har tre

uker på seg til å gi tilsvarende til stevningen.

Saken dreier seg om kommunens manglende inngripen overfor ulovlige tiltak samt unnlattelser som forurensningsmyndighet.

SVARER:

Ole Martin Aanonsen svarer på vegne av kommuneadministrasjonen om Flørenes-arbeidet.