

HOMANSBYEN



VEL

Oslo, 22. juni 2017

Plan- og bygningsetaten
Oslo Kommune
Boks 364, Sentrum
0102 Oslo

Byggesak Hegdehaugsvn 26. Ref. 201615868-5

Homansbyen vel er kjent med foreliggende søknad og har gransket sakens dokumenter. Vellets generelle utgangspunkt er at nybygging i områder med bevaringsverdig bebyggelse må ha en kvalitet som kompletterer og opprettholder strøkets karakter. Det vil si at prosjekter med hensyn til størrelse og utforming ikke må komme i konflikt med og derved forringe den omkringliggende bebyggelse. Dette prosjekt oppfyller ikke disse kriterier. Å presse inn en bygningsmastadont mellom de fredede hus i Parkveien og de bevaringsverdige husene i Hegdehaugsveien 28 blir skjemmende.

Vi ønsker ikke å hindre at det bygges ut i bakgården i nr 26. Homansbyen har tilgang på god offentlig kommunikasjon, som bedres ytterligere når holdeplass i Welhavens gate gjenopprettes. Det er behov for småleiligheter i området. Våre innvendinger dreier seg først og fremst om størrelse. Det foreslåtte bygg blir voldsomt dominerende, for stort volum og for høyt.

Naboene i Uranienborgveien 11 (26. april 2017) har sjeldent grundige og saklige merknader til prosjektet. Vi slutter oss til disse. Vi er også enige i de estetiske vurderinger som fremkommer i Byantikvarens brev 3. april 2017.

Blir det holdt befarung i fremtiden ber vi om å bli varslet for å følge den videre saksgang.

Med vennlig hilsen

Pål Klouman, leder
Homansbyen Vel