



KYSTVERKET  
SØRØST

Kragerø kommune  
Enhet for Bygg og areal  
Postboks 128  
3791 KRAGERØ

Deres ref 03/01771-104/TOVE  
Vår ref 05/01331-3

Arkiv nr  
413.2

Saksbehandler  
Oddvar Salomonsen

Dato  
5.5.2006

**Vedrørende forslag til reguleringsplan for Kragerø havneområde/Kirkebukta, Kragerø kommune, Telemark fylke**

Vi viser til deres brev, datert 28.03.2006.

Kystverket Sørøst ser det i utgangspunktet som positivt med omregulering/omdisponering av byens havnefront, i tråd med endrede behov/forutsetninger.

Forslaget til reguleringsplan for "Kragerø havnefront" vil få imidlertid få vesentlig betydning for byens havneaktiviteter, blant annet ved at eksisterende havneområde ved Dypvannskaia vil bli omdisponert til andre formål, mens trafikkhavneaktivitetene planlegges flyttet til nytt havneområde ved Tangen Verft.

**Vedrørende havne-flytting:**

I avsnittet *Konsekvenser* anføres blant annet denne reguleringsplanen skal følges av en utbyggingsavtale som blant annet skal inneholde rekkefølgevilkår og i hvilken regi de forskjellige tiltakene i planområdet skal utføres. Da denne reguleringsplanen får stor betydning for Kragerø havn, blant annet ved at dagens trafikkhavneområde (som eies av Kragerø havnevesen) omdisponeres til andre formål, og da et nytt havneområde planlegges utbygd i området ved Tangen Verft, er det helt nødvendig at de økonomiske konsekvensene ved denne flyttingen/etableringen blir kartlagt. Vi tenker da spesielt på at det vil være behov for bygging av kaier med tilstrekkelige dybdeforhold (i utgangspunktet bør kaidybden være tilsvarende den som man har ved Dypvannskaia), samt et tilhørende bakareal av tilstrekkelig størrelse.

For øvrig vises til vårt brev, datert 01.07.2005, vedrørende den økonomiske siden av omdisponeringen av havnevesenets eiendommer, samt ISPS-problematikken, i forbindelse med utbygging av ei ny havn ved Tangen.

Med hilsen

Oddvar Salomonsen  
senioring.

Kopi til: Kragerø havnevesen

**KYSTVERKET SØRØST - HAVNE- OG FARVANNSAVDELINGEN**

Sentral postadresse: Kystverket, Serviceboks 2,  
6025 ÅLESUND

Telefon: +47 70 23 10 00  
Telefaks: +47 70 23 10 08

Internett: [www.kystverket.no](http://www.kystverket.no)  
E-post: [post@kystverket.no](mailto:post@kystverket.no)

Lokal postadresse: Serviceboks 625, 4809 ARENDAL  
Besøksadr.: Kystveien 30, ARENDAL

Telefon: +47 37 01 97 00  
Telefaks: +47 37 01 97 01

Bankgiro: 7694 05 08858  
Org.Nr.: NO 970 348 298

Brev, sakskorrespondanse og e-post bes adressert til Kystverket, ikke til avdeling eller enkeltperson