

Foredrag og samtaler i Kongsberg 22.april 2015

Tidenes viktigste Kongsbergbesøk siden 1624 og Kristian Kvart??!



Engasjerte: Erling Okkenhaug engasjerte en fullsatt kantine på rådhuset. Foto: Siri-Helene Hagen Lia

Hvem tar vare på bysjela?

Kronikk
Foto: NTB

CHICKEN HAIR
www.chickenhair.com
Delaware-based Chicken Hair offers a full range of services to help companies increase their bottom line. The company's services include strategic planning, executive coaching, and leadership development. It also provides consulting services for small business owners, entrepreneurs, and executives. The company's mission is to help people succeed by providing them with the tools and resources they need to achieve their goals.

Skrekkblandet foredrag

Finsida inn mot byen, og rumpa til hovedporten. Slik beskriver Erling Okkenhaug Stortorvet.

First edition: January 2016





Se filmklipp fra Laagendalsposten - Refserens besøk i Kongsberg 14.april
<http://www.laagendalsposten.no/tv/S%20landsrefseren%20-%20ikke%20bare%20imponert%20over%20Kongsberg-3-B304953D.html>



MINDRE HUS: Den nye skissen av Hasbergtjørndalen er et alternativ til kommunens plan. Den antyder bygninger i maks to etasjer. Her blir det plass til hybler og andre boliger i tillegg til flerbrukshall som kan knyttes opp mot den nye ungdomsskolen. Farget bebyggelse antyder utnyttelsesgraden ved nye bygg. De hvite er eksisterende bebyggelse.

SKISSE: ARNE SODAL

Beboere og Kongsberglista med ønsker om et nytt bykvartal med boliger, kafé, butikk og park

En helt ny plan for Kongsberg by

Kongsberglista og Vestsiden-beboere har sammen laget en plan som huser en ny bydel med plass til skole, studentboliger og idrettshall på Vestsiden.

BYUTVIKLING

LARS BRYNE
lars.bryne@laagendalsposten.no

D e ser for seg bygater med lave hus i Kongsberg-stil på begge sider av veien gjennom Hasbergtjørndalen.

Når El34 nedgraderes og dalstrekningen mellom Kirketorget og Korpmoen frigjøres, ønsker det seg et nytt bykvartal med boliger, kafé, butikk og park.

Kissen er ganske annerledes enn kommunens plan som nå er på høring.

Den innbefatter mer bebyggelse. Og ikke minst i en stilko-pi av bebyggelsen som allerede finns i området.

Trioen bestående av beboerrepresentant Yngvar Olafsen, og Kongsberglistas Kjell Gunnar Hoff og Thor Hukkelås, mener å kunne legge fram en skisse som er mer egnet til entusiasme og begeistring.

Når vi viser fram Kongsberg er det Spennings gate og Treatments gate vi trekker fram. Vi vil bruke disse som eksempler, sier Hoff.

Den innbefatter mer bebyggelse. Vi har tømt kassa i Kongsberglista, og har sammen med naboen laget en visuell mulighetsstudie.

KJELL GUNNAR HOFF
Kongsberglista

- Vi har tid

KKEs reguleringssplan for skole og studenthybelbygging er på høring med frist på mandag.

Deretter skal høringsinnspisningne innarbeides med sikte på politisk vedtak i desember. Det nye forslaget er ganske annerleidet, men forslagsstillerne har tro på at det ikke vil være til hinder for fremdriften.

Dette bør ikke forsinke skoleutbyggingen. En eventuell ny høring bør kunne være av begrenset karakter. Dessuten er vi rimelig sikre på at det kommer innsgles fra veremynndigheten på planen som allerede foreligger.

- Vi har tømt kassa i Kongsberglista, og har i sammen med naboen laget en visuell mulighetstudi.

Det er gjort i samavbeid med byplanlegger og arkitekt Arne Sodal som har brukt tid til samtaler og har tegnet en skisse vi er tilfreds med, sier Kjell Gunnar Hoff.

- Overgrep mot bydelen

Beboerne i området har ved mange anledninger sagt at de er misfornoyd med reguleringssplanen som Kongsberg Kommunale Eiendom har la-

get for å tilpasse studenthybler i Hasbergtjørndalen.

- Slik vi ser det, er dette reguleringsforslaget et overgrep mot bydelen og den eksisterende bebyggelsen, sier Yngvar Olafsen som representerer beboerne.

- Her har folk investert liv og penger i et området som ødelegges av de planene som nå er på høring. Vi tar med oss de nye planene inn i vårt hørings-svar, sier Olafsen.

- Vi ser for oss en ny bydel som får i seg kvadraturen på

Vestsiden og samtidig fortetter sentrum på en skånsom måte, sier Thor Hukkelås i Kongsberglista.

Planen inneholder snåhus på begge sider av veien med plass til studentboliger.

SE FLERE SKISSE PÅ LAAGENDALSPosten.NO



NY BYDEL: Kongsberglista og beboere på Korpmoen har både finansiert og bidratt med innspill til en skisse for en helt ny bydel i Hasbergtjørndalen i Kongsberg. F.v.: Yngvar Olafsen, Thor Hukkelås og Kjell Gunnar Hoff. De ser for seg en helt annen bydel enn hva kommunen foreslar.

FOTO: JAN STORFOSSEN

Plass til nye studentboliger

Kongsberglista mener at det her kan bygges det antall studentboliger som trengs og innenfor rammenes som studentsamskipna har på 700.000 kroner per hybel.

- Det gir føles forståels og vi tror det er rimeligere metode i lengden som bidrar til bredere forankring og mer entusiasme, sier Thor Hukkelås.

Beboerne på Korpmoen har skrevet sin høringsuttalelse til KKEs planer. Det kommer fram at de er imot reguleringssplanen og at de har mye mer tro på skissene som de selv i samarbeid med Kongsberglista og arkitekt Sodal.

- Arkitekten jobber etter nye retningslinjer hos riksantikvaren kalt Bystrategien 2017. Her er det stokiporig og ikke flat eksempel. Mer tilpassing og færre kontraster, sier Olafsen.

Det tilføyer at det også bør være muligheter å legge til rette for studentboliger, for eksempel på Raumyr der studentakskipnaden hadde boliger inntil nylig.

Nevnte arkitekt bruker en metode kalt plansmje. At folk

Alternativ plass for idrettshallen

Det later til at det er bred enighet om at Vestsiden ungdomsskole bør ha en flerbrukshall som tillegg til skolen kan brukes av andre.

LARS BRYNE
lars.bryne@laagendalsposten.no

Kommunen mener (basert på dagens planer) at en hall kan bygges, men at det forstres at plass frigjøres der det står to verneområder.

Forslagsstillerne og samarbeidspartiet Rødt er likevel i konsensus om at ikke vil ha riving.

Han legger til at det må påregnes å få noe på kravene om kvadratmeter per elev hva uteområdet angår. Hoff

argumenterer med at en skole midt i en by må vurdere omkring dette.

- En idrettshall kan bygges nede i Hasbergtjørndalen. Det går fram av våre skisser. Det vil bidra til å frigjøre en del areal, sier Hoff.

De understreker at skissene er en mulighetsstudie med rom for vurderinger, men innenfor forslagsstillerenes strenge prinsipper for tilpassing.

Skissene er nå sendt til administrasjon og rådmann i kommunen i tillegg til enkelte kommunepolitikere.