

	Kommentar	Fremtidig bruk	Strakstiltak
Vollmesterboligen		Boligen er under oppussing. Noris ønsker å flytte virksomhet fra Låven til Vollmesterboligen. Vi anbefaler at boligen forblir bolig, fordi huset egner seg best til bolig, og bevares best slik	
Låven	Noris bruker i dag denne bygningen som verksted og til dyrehold. Noris har også et spiserom/sosialt rom her.		Nordøstre hjørne av grunnmuren er skadet og i ferd med å gli ut på grunn av manglende nedløpsrør.
Kapteinsboligen	Mange av Sveitserstildetaljene utvendig er blitt borte.	Bygningen bør benyttes som bolig.	
Smia			Tømmes for dyr. Gjenskapes som smie
Sykestua		I dag benyttes bygningen til næring og overnatting til fiskere. Det er ønskelig at bygningen benyttes som overnattingssted/næring.	
Forvalterboligen		Benyttes i dag til bolig. Vi anbefaler at boligen forblir bolig, fordi huset egner seg best til bolig, og bevares best hvis den forblir bolig.	
Rødlageret	Magnar Sivertsvik benytter bygningen til lager.	Kan benyttes til lager. Kan også benyttes til annet formål.	Nedløpsrørene er ikke lange nok. De tømmes på stabbene. Forlenge nedløpsrørene og utbedre hjørnestabbene.
Brannstasjonen			
Grønndepoet	Brukes i dag til husflid og håndverk.		
Artilleriverksted	2 etasjes bygning. Ingen av etasjene benyttes til noe per i dag.	Kunstnerbolig med verksted.	
Brannstasjonen	Utleie til sivilforsvaret.		
Arresten	Utleie næring/kultur.		
Administrasjonsbygget	Utstillingshus forhusflidlaget.	Anbefalt brukt til bolig.	
Torpedoverkested		Anbefalt brukt til lager, eventuelt midlertidig lager ved tilstelninger ved Hysneståa.	
Kaldlageret	Benyttes til lager av materiale tilhørende Rissa Utvikling.		Reparere manglende stein på taket og inngangsdør.

Kraftstasjon			Tildekking av skadet mur
--------------	--	--	--------------------------

Offentlig adkomst – stier og veger

Vi må først vedlikeholde og utbedre de eksisterende stiene og vegene for å sikre publikums adkomst.

Ønske om å utvide stianlegget i Nebbesheia og Hysnesområdet slik at man får gode rundturer.

Utvide stianlegget slik at man kan gå fra Hysnetåa til båthavna i Sivertsvik og med en avstikker opp mot Låvely og Velferdsbygget.

Opparbeide og vedlikeholde stier og veger som gir adkomst til 3 fiskeplasser. En av disse fiskeplassene er allerede tilrettelagt for rullestolbrukere.

Tiltak:

Sette tilbake stabbesteiner langs veg i Nebbesheia.

God skilting av veger og stier i Hysnesområdet.

Sikre militære installasjoner mot ulykker mot mennesker og dyr.

Skjøtsel

Vi anbefaler at sau og geit beiter i området for å holde vegetasjonen nede. Det allerede etablert dyrehold (sau og geit) for skjøtsel av Rissa kommune og DN's eiendom ved vekselvis beite mellom østre og vestre areal, støttes. Skjøtsel med hjort er vurdert, men vurdert som for kostbart og risikabelt.

Tiltak:

Fjerne vegetasjon samt vedlikehold rundt kanonstillingene, lyskasterstillinger, i forbindelse med veger og stier, og i skyttergraver.

Beitedyr for å kontrollere vegetasjonen og for å få kontroll med flotten. Fungerer bra med villsau i området.

Generelle restaureringstips:

Når man skal restaurere bygninger og installasjoner, bør man generelt benytte samme materialer som er brukt fra før.

Lyskastere fjernes og lagres

Forslag til hvordan man kan sikre landskap, kulturminner og kulturmiljøer på Hysnes i plansammenheng:

I kommuneplanens arealdel innenfor Landbruks-, natur- og friluftsområde settes av en hensynsson med *særlige hensyn til landskap og/eller bevaring av kulturmiljø*. For vernede objekter kan man angi en hensynssone med *båndlegging etter kulturminneloven eller lovverket vernet er hjemlet i*.

Gjennom regulering av Hasselvika/Hysnes kan man gjennom *reguleringsbestemmelser, arealformål og hensynssoner* konkretisere og utdype hva som kan og skal gjøres for å ivareta verneinteressene. Aktuelt reguleringsformål kan være *friluftformål* med underformål *særlige landskapshensyn, vern av kulturminne eller kulturmiljø*. Særlige viktige eller vernede objekter vises med *hensynssone særlige hensyn til kulturmiljø* eller *båndlagt etter kulturminneloven*.

Reguleringsbestemmelser

For angitte områder kan man ha bestemmelser om vilkår for bruken av området. Her kan man fastsette at visse områder skal skjøttes på en bestemt måte for å ivareta kulturminneinteressene.

Eksempel på bestemmelse innenfor hensynssonen:

- Det tillates ikke virksomhet som kan virke skjemmende på kulturminnemiljøet på Hysnes
- Omkring de militære anleggene skal vegetasjonen holdes nede ved skjøtsel i en omkrets på x meter
- I området kan det settes opp benker, informasjonstavler og lignende som fremmer bruken av området som friluftsområde